

PLANO DIRETOR

Prognóstico-Participativo Produto 7 – Prognóstico Participativo

ENDEREÇO	PAÇO MUNICIPAL, 200 – CENTRO, LAVRINHAS/SP		EXECUÇÃO:	
DATA	07/03/2022	FOLHA	1-83 FOLHAS	
RESP. TÉCNICO	JOSÉ AUGUSTO PINELLI			
ART	28027230211210012	CREA	06018153-07	CLIENTE:
GESTÃO PROJETO	LÍVIA MARIA DA SILVA PINTO	E-mail	lspinto@valenge.com.br	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRINHAS/SP 
N. PROJ VALLENGE	VLG2005-PLN-P7			

REV.	DATA	MODIFICAÇÃO	VERIFICAÇÃO	APROVAÇÃO
00				
01				
02				
03				
04				

■ LISTA DE QUADROS

Figura 1 – Convite enviado aos Membros da Comissão Gestora	7
Figura 2 – Reunião da Comissão Gestora – vista 01	8
Figura 3 – Reunião da Comissão Gestora – vista 02	8
Figura 4 – Convite enviado aos Membros da Comissão Gestora	9
Figura 5 – Cartilhas de Capacitação	9
Figura 6 – Capacitação da Comissão Gestora	10
Figura 7 – Capacitação da Comissão Gestora	10
Figura 2 – Reunião de apresentação da proposta de zoneamento	12
Figura 3 – Reunião de apresentação da proposta de zoneamento	12
Figura 8 – Página do site da prefeitura municipal	14
Figura 9 – Página principal do Facebook da prefeitura municipal	14
Figura 10 – Página principal do Instagram da prefeitura municipal	14
Figura 11 – Grupo do WhatsApp da Comissão Gestora do Plano Diretor de Lavrinhas	15
Figura 12 – Faixa Instalada na fachada da Prefeitura - vista 01	15
Figura 13 – Faixa Instalada na fachada da Prefeitura - vista 02	15
Figura 14 – Cartaz Instalado na Secretaria da Educação - vista 01	16
Figura 15 – Cartaz Instalado na Secretaria da Educação - vista 02	16
Figura 18 – Cartaz Instalado no PSF Pinheiros - vista 01	16
Figura 19 – Cartaz Instalado no PSF Pinheiros - vista 02	16
Figura 20 – Cartaz Instalado na EMEF Prof. Tonico Varajão - vista 01	16
Figura 21 – Cartaz Instalado na EMEF Prof. Tonico Varajão - vista 02	16
Figura 24 – Cartaz Instalado no PSF Mavisou - vista 01	17
Figura 25 – Cartaz Instalado no PSF Mavisou - vista 02	17
Figura 28 – Cartaz Instalado na Escola Mario Covas - vista 01	17
Figura 29 – Cartaz Instalado na Escola Mario Covas - vista 02	17
Figura 30 – Cartaz Instalado na Escola Municipal Júlio Fortes - vista 01	17
Figura 31 – Cartaz Instalado na Escola Municipal Júlio Fortes - vista 02	17
Figura 32 – Cartaz Instalado na EMEIEF Maria Cecilia - vista 01	18
Figura 33 – Cartaz Instalado na EMEIEF Maria Cecilia - vista 02	18
Figura 34 – Cartaz Instalado na UBS Recanto Tranquilo - vista 01	18
Figura 35 – Cartaz Instalado na UBS Recanto Tranquilo - vista 02	18
Figura 36 – Cartaz Instalado na Câmara Municipal - vista 01	18
Figura 37 – Cartaz Instalado na Câmara Municipal - vista 02	18
Figura 38 – Cartaz Instalado no PSF Capela do Jacu - vista 01	19
Figura 39 – Cartaz Instalado no PSF Capela do Jacu - vista 02	19
Figura 38 – Cartaz Instalado na Promoção Social	19
Figura 39 – Cartaz Instalado na Promoção Social	19

Figura 41 – Vídeo compartilhado via WhatsApp	19
Figura 44 – COMTUR	20
Figura 42 – Mapa de abrangência da Oficina 2 realizada na COMTUR.....	21
Figura 43 – Preparação da Oficina 2 – Vista 1	22
Figura 44 – Preparação da Oficina 2 – Vista 2	22
Figura 47 –Abertura da Oficina	23
Figura 48 – Início da apresentação da Oficina 2.....	23
Figura 48 – Apresentação dos resultados da Oficina 1	24
Figura 49 – Grupos Realizando a Dinâmica – vista 01	24
Figura 50 – Grupos Realizando a Dinâmica – vista 02	24
Figura 53 – Grupos Realizando a Dinâmica – vista 03	25
Figura 54 – Leitura dos Registros Feitos Pelo Grupo 1	25
Figura 55 – Leitura dos Registros Feitos Pelo Grupo 2	25
Figura 56 – Leitura dos Registros Feitos Pelo Grupo 3	26
Figura 57 – Leitura dos Registros Feitos Pelo Grupo 4	26
Figura 59 – Encerramento da Oficina 2	27
Figura 60 – Relatório de Participação da Transmissão ao Vivo do Facebook da Prefeitura Municipal - Vista 01.....	27
Figura 62 – Relatório de Participação da Transmissão ao Vivo do Facebook da Prefeitura Municipal - Vista 02.....	28
Figura 64 – Resultados da Pergunta 1.....	29
Figura 65 – Resultados da Pergunta 2.....	30
Figura 66 – Resultados da Pergunta 3.....	31
Figura 66 – Resultados da Pergunta 3.....	32

■ ÍNDICE

1.	CONSIDERAÇÕES INICIAIS	6
2.	REUNIÕES COM A COMISSÃO GESTORA	7
2.1	REUNIÃO COM A COMISSÃO GESTORA EM 25/01/2022	7
2.1.1	Divulgação da Reunião	7
2.1.2	Preparação da Reunião	7
2.1.3	Início dos Trabalhos	8
2.2	REUNIÃO COM A COMISSÃO GESTORA – CURSO DE CAPACITAÇÃO EM 24/02/2022	8
2.2.1	Divulgação da Reunião	8
2.2.2	Preparação da Reunião	9
2.2.3	Início dos Trabalhos	10
2.3	REUNIÃO DE CONSOLIDAÇÃO DOS MAPAS DE MACROZONEAMENTO E DE ZONEAMENTO EM 02/03/2022	11
2.3.1	Início dos Trabalhos	11
3.	OFICINA DE LEITURA PARTICIPATIVA 2	13
3.1	DESCRIÇÃO DO EVENTO	13
3.1.1	Mobilização Social.....	13
3.1.2	Preparação da Oficina.....	20
3.1.3	Início dos Trabalhos	22
	A. Transmissão no Facebook	27
3.2	RESULTADOS	28
3.2.1	O que você espera do turismo e do lazer de Lavrinhas no futuro?.....	28
3.2.2	Qual a sua expectativa com relação as áreas ambientais de Lavrinhas?	30
3.2.3	O que você espera do desenvolvimento comercial e industrial de Lavrinhas?.....	31
3.2.4	Quais regras deverão orientar as novas construções e os novos loteamentos em Lavrinhas?	32
3.2.5	Conclusão	33
4.	ANEXOS	34
4.1	REUNIÃO COM A COMISSÃO GESTORA 25/01/2022	35
4.1.1	Demarcação inicial das zonas no mapa do município	35
4.1.2	Ata de Reunião.....	36
4.1.3	Lista de presença da reunião	37
4.2	REUNIÃO DE CAPACITAÇÃO DA COMISSÃO GESTORA 24/02/2022	39
4.2.1	Demarcação das zonas no mapa do município discutidas com a comissão gestora	39
4.2.2	Ata de Reunião.....	40
4.2.3	Apresentação	41
4.2.4	Lista de presença da reunião	44
4.3	REUNIÃO DE CONSOLIDAÇÃO 02/03/2022.....	46
4.3.1	Demarcação das zonas no mapa do município	46
4.3.2	Ata de Reunião.....	47
4.4	MATERIAL DE MOBILIZAÇÃO SOCIAL	50

4.5	OFICINA DE LEITURA PARTICIPATIVA 2	54
4.5.1	Ata da Oficina de Leitura Participativa 2	54
4.5.2	Apresentação da Oficina e Leitura Participativa 2	57
4.5.3	Contribuição dos participantes da Oficina de Leitura Participativa 2	61
4.5.4	Lista de presença da Oficina de Leitura Participativa 2	77
5.	REFERÊNCIAS	83

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente relatório, denominado Relatório da Oficina da Leitura Participativa 2, é o sétimo produto do contrato estabelecido entre a Prefeitura Municipal de Lavrinhas e a empresa Vallenge Consultoria, Projetos e Obras Ltda, que tem como objetivo a elaboração do plano diretor do município de Lavrinhas.

O plano diretor é o instrumento básico da política de desenvolvimento do município, e sua principal finalidade é orientar a atuação do poder público e da iniciativa privada na construção dos espaços urbano e rural na oferta de serviços públicos essenciais, visando assegurar melhores condições de vida para a população.

A Lei Federal n. 10.257 de 10 de julho de 2001, conhecida como Estatuto da Cidade, definiu a obrigatoriedade de os municípios com mais de 20.000 habitantes elaborarem seus respectivos planos diretores, incluindo sua contínua atualização e revisão (art. 40 da Lei Federal n. 10.257/2001).

Embora as diretrizes federais exijam que o plano diretor seja obrigatório para municípios com mais de 20.000 habitantes, a Constituição do Estado de São Paulo é mais restritiva e, em seu art. 181, § 1º, define que todos os municípios do estado são obrigados a elaborarem seus respectivos planos diretores, além disso devem considerar a totalidade de seus territórios.

O Estatuto da Cidade, em seu art. 4º, parágrafo 3º, prevê o controle social como ferramenta a ser adotada no processo de implementação da política urbana, garantindo a participação de comunidades, movimentos e entidades da sociedade civil. Nesse sentido, com base nessas informações coletadas sobre o município de Lavrinhas, é possível definir uma leitura da cidade, as quais são legitimadas pela participação social no processo de elaboração do plano diretor.

É intuito do presente produto registrar a Oficina de Leitura Participativa 2, evento de participação social que visa atender o controle social no processo de implementação da política urbana, conforme previsto nas diretrizes federais.

É nesse cenário que se encontra o município de Lavrinhas, onde será realizada a elaboração do plano diretor de acordo com os critérios exigidos na Lei Federal 10.257/2001 e Constituição do Estado de São Paulo.

2. Reuniões com a Comissão Gestora

Na presente seção serão descritas as reuniões com a Comissão Gestora, assim como serão apresentadas as contribuições e análises ocorridas entre os técnicos da empresa Vallenge e da Prefeitura Municipal de Lavrinhas.

2.1 Reunião com a Comissão Gestora em 25/01/2022

A reunião realizada no dia 25 de janeiro de 2022 teve como objetivo efetivar a entrega do Produto 4 e discutir sobre o desenvolvimento dos mapas de macrozoneamento e zoneamento, além de estabelecer os próximos passos do plano diretor.

Todas as etapas de realização da Reunião com a Comissão Gestora serão apresentadas a seguir:

2.1.1 Divulgação da Reunião

Na divulgação da reunião, utilizou-se uma mensagem enviada por celular via aplicativo no dia 17 de janeiro de 2022, conforme apresentado a seguir.

- Convite - os convites foram enviados aos integrantes do Comissão Gestora, com a finalidade de promover a participação, informando a data, hora e local da reunião.



FIGURA 1 – CONVITE ENVIADO AOS MEMBROS DA COMISSÃO GESTORA
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

2.1.2 Preparação da Reunião

Devido a um imprevisto, a Reunião junto a Comissão Gestora que era para ter sido realizada no gabinete do prefeito, teve que ser redirecionada para a sala da secretaria de planejamento e obras, localizada no prédio da Prefeitura Municipal, no Paço Municipal, número 200, bairro Centro, iniciando às 10h00 do dia 25 de janeiro de 2022, contando com a presença de 6 participantes, conforme ata de reunião e lista de presença inseridas em anexo.

2.1.3 Início dos Trabalhos

O engenheiro José Augusto da empresa Vallenge iniciou a reunião agradecendo a presença de todos e fazendo uma breve explicação sobre o desenvolvimento de mapas de macrozoneamento e zoneamento, de forma que os integrantes se familiarizassem com o assunto a ser tratado durante a reunião, o que iria auxiliar para o desenvolvimento das próximas etapas do processo de elaboração do Plano Diretor.

Em seguida foi iniciada a discussão, onde todos os presentes debateram o assunto, participando com sua opinião, tirando dúvidas e fazendo suas colocações a respeito do desenvolvimento dos mapas e juntos realizaram uma primeira demarcação das zonas a serem propostas no plano diretor.



FIGURA 2 – REUNIÃO DA COMISSÃO GESTORA – VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 3 – REUNIÃO DA COMISSÃO GESTORA – VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

A reunião foi concluída às 11h30min.

Todos os documentos e materiais utilizados, assim como a lista de presença encontram-se disponibilizados em anexo a este relatório.

2.2 Reunião com a Comissão Gestora – Curso de Capacitação em 24/02/2022

Com o intuito de preparar e capacitar os integrantes da Comissão Gestora para a realização do segundo evento social denominado “Oficina 2 – A Cidade que Queremos”, foi ministrado pela empresa Vallenge Engenharia um Curso de Capacitação com objetivo de detalhar os conceitos e o conteúdo do Plano Diretor, principalmente os instrumentos de planejamento municipal e os parâmetros de parcelamento de uso e ocupação do solo.

O passo a passo para a realização da Reunião com a Comissão Gestora – Curso de Capacitação será apresentado a seguir:

2.2.1 Divulgação da Reunião

Na divulgação da reunião, utilizou-se o convite enviado por mensagem no celular via aplicativo no dia 24 de fevereiro de 2022, conforme apresentado a seguir.

- Convite - os convites foram enviados aos integrantes do Comissão Gestora, com a finalidade de promover a participação, informando a data, hora e local da reunião.



FIGURA 4 – CONVITE ENVIADO AOS MEMBROS DA COMISSÃO GESTORA
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

2.2.2 Preparação da Reunião

A Reunião com a Comissão Gestora da Elaboração do Plano Diretor foi realizada na COMTUR, localizada na Rodovia Júlio Fortes, 1239, Centro, município de Lavrinhas/SP, iniciando às 10h00 do dia 24 de fevereiro de 2022, contando com a presença de 6 participantes, conforme ata de reunião e lista de presença inseridas em anexo.

Com a chegada dos integrantes da Comissão Gestora, foram distribuídas cartilhas com informações dos instrumentos básicos constantes do conteúdo mínimo do plano diretor, conforme as disposições requeridas pela Lei nº 10.257, de 10 de julho de 2011, que institui o Estatuto da Cidade, além de alguns parâmetros de parcelamento, uso e ocupação do solo.



FIGURA 5 – CARTILHAS DE CAPACITAÇÃO
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

2.2.3 Início dos Trabalhos

A senhora Gimena deu início a reunião agradecendo a presença de todos e explicou que essa reunião é importante para que a Comissão Gestora aprofunde o conhecimento sobre os parâmetros e instrumentos urbanísticos presentes no Plano Diretor e para que auxilie nas próximas etapas do processo de elaboração do Plano Diretor.

Em seguida iniciou a apresentação de slides com o conceito de Plano Diretor e informou que a Constituição Federal de 1988 trouxe um capítulo específico sobre Política Urbana e nele há a obrigatoriedade de os municípios elaborarem o Plano Diretor. Da mesma forma a Constituição estabeleceu que fosse criada uma lei específica com as diretrizes gerais da Política Urbana e, dessa forma, no ano de 2011, foi instituído o Estatuto da Cidade, que prevê o conteúdo mínimo do Plano Diretor e os instrumentos urbanísticos.

Posteriormente, foram mencionados os instrumentos urbanísticos, como ferramentas de transformações urbanas, sendo destacados aqueles obrigatórios no Plano Diretor. Alguns dos instrumentos mencionados foram Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios, conhecido como PEUC, o Direito de Preempção, a Outorga Onerosa do Direito de Construir, as Operações Urbanas Consorciadas, a Transferência do Direito de Construir, o EIV, Direito Superficial, Usucapião, Zonas Especiais e Parâmetros de parcelamento, uso e ocupação do solo.

Na segunda etapa, foram detalhados os instrumentos urbanísticos que se enquadram imediatamente para o município de Lavrinhas, sendo eles: Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV), Zonas Especiais e Parâmetros de parcelamento, uso e ocupação do solo, este último introduz os parâmetros de taxa de ocupação, coeficiente de aproveitamento, afastamento e recuo e número de gabaritos.

Todos os presentes debateram os assuntos, participando com sua opinião, tirando dúvidas e ajudando a equipe da Vallenge a estabelecer as melhores estratégias para a elaboração do Plano Diretor.



FIGURA 6 – CAPACITAÇÃO DA COMISSÃO GESTORA
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 7 – CAPACITAÇÃO DA COMISSÃO GESTORA
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Ao final da apresentação da capacitação da comissão gestora, foi projetado os mapas bases de macrozoneamento e de zoneamento com a ideia de junto com os participantes presentes na reunião, realizar uma discussão sobre os limites e áreas das zonas propostas para o desenvolvimento do plano diretor. A discussão referente a demarcação das zonas durou cerca de 50 minutos e em seguida foi apresentado o quadro de parâmetros elaborado para o plano diretor. A discussão sobre o quadro de parâmetros durou cerca de 20 minutos e os participantes fizeram apontamentos a serem ajustados.

Ao final da reunião, assim que foi concluída a discussão referente ao quadro de parâmetros e ao zoneamento, ficou definido que as alterações seriam realizadas pela empresa Vallenge e uma nova reunião seria agendada para o dia 02/03/2022, com o objetivo de apresentar o material elaborado ao prefeito municipal e assim concluir as questões envolvendo o macrozoneamento, zoneamento e parâmetros a serem adotados na elaboração do plano diretor.

A reunião foi concluída às 12h15min.

Todos os documentos e materiais utilizados, assim como a lista de presença encontram-se disponibilizados em anexo a este relatório.

2.3 Reunião de consolidação dos mapas de macrozoneamento e de zoneamento em 02/03/2022

A Reunião foi realizada no gabinete do Prefeito e contou com a presença de 7 participantes, conforme ata de reunião e lista de presença inseridas em anexo. A reunião teve início às 10h30 do dia 02 de março de 2022 e teve como principal finalidade apresentar e realizar os ajustes necessários voltados ao assunto zoneamento do município.

2.3.1 Início dos Trabalhos

A engenheira Gimena Picolo, da empresa Vallenge, iniciou a reunião agradecendo a participação de todos os presentes e esclarecendo que o objetivo daquele encontro seria apresentar o mapa de zoneamento e juntos definir a demarcação final das zonas propostas.

Na sequência a engenheira apresentou o mapa objeto da discussão, dando abertura para iniciarem os apontamentos e a discussão sobre o zoneamento, onde todos os presentes debateram o assunto, participando com sua opinião, tirando dúvidas e ajudando a equipe da Vallenge a estabelecer as melhores estratégias para a elaboração do plano diretor. A discussão referente a demarcação do zoneamento durou cerca de 1 hora e 10 minutos.

Dando continuidade ao desenvolvimento da reunião, a engenheira Gimena prosseguiu apresentando o quadro de parâmetros elaborado para o plano diretor, iniciando uma discussão onde todos os presentes debateram expondo suas opiniões. A discussão sobre o quadro de parâmetros durou cerca de 20 minutos e os participantes fizeram apontamentos a serem ajustados. Ao finalizar o debate sobre a demarcação das zonas e à apresentação do quadro de parâmetros a engenheira Gimena Picolo prosseguiu agradecendo a participação de todos e colocando-se a disposição.



FIGURA 8 – REUNIÃO DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA DE ZONEAMENTO

FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 9 – REUNIÃO DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA DE ZONEAMENTO

FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

A reunião foi concluída às 12 horas e 25 minutos.

Todos os documentos e materiais utilizados, assim como a lista de presença encontram-se disponibilizados em anexo a este relatório.

Em paralelo a realização das demandas de Capacitação da Comissão Gestora, também estava sendo realizada a etapa de mobilização para a Oficina 2, conforme descrita na sequência.

3. OFICINA DE LEITURA PARTICIPATIVA 2

Na presente seção serão descritos os procedimentos da Oficina de Leitura Participativa 2, assim como serão apresentadas as contribuições transmitidas pelos munícipes no evento de controle social.

3.1 DESCRIÇÃO DO EVENTO

A oficina 2 “A Cidade que Queremos” teve como objetivo ouvir a opinião da população sobre as alternativas de desenvolvimento de Lavrinhas.

A oficina em geral relata para a população as informações de diretrizes do plano diretor e possibilita que os participantes tracem um retrato do município identificando “A cidade que queremos”, direcionando as ações necessárias para a sua transformação. Além disso, essas informações contribuirão, juntamente com outras atividades de debate, para as ações de transformação do município a serem previstas no Plano Diretor.

A metodologia adotada para a execução da Oficina foi estruturada em cinco etapas, conforme segue:

1. Preparação da Oficina;
2. Abertura dos Trabalhos;
3. Apresentação dos temas e regras da Oficina 2;
4. Formação dos grupos de prognóstico para responder as questões e apresentação dos resultados;
5. Encerramento.

Desta forma nas seções seguintes serão apresentados os tipos de mobilização social adotados para a divulgação do evento, assim como os registros fotográficos e as informações obtidas na Oficina 2. Em anexo será inserida a apresentação de slides utilizados no dia da oficina, assim como a ata e a lista de presença.

3.1.1 Mobilização Social

Com o acesso à internet cada vez mais avançado, as mídias sociais têm sido uma das grandes ferramentas utilizadas como mobilização, revigorando a cidadania da população na facilidade da troca de informações, de modo que os indivíduos, conectados em rede, possam discutir e apresentar soluções para os problemas cotidianamente vividos.

No caso da elaboração do Plano Diretor de Lavrinhas, as participações por meio de mídias são possíveis através do site da Prefeitura e das redes sociais Facebook e Instagram da Prefeitura.

Para a mobilização social da Oficina 2 “A Cidade que Queremos”, estes meios foram utilizados para a divulgação de convites, chamando a população a participar do evento, sendo especificado em todas as postagens o dia, horário e local onde será realizada a Oficina.

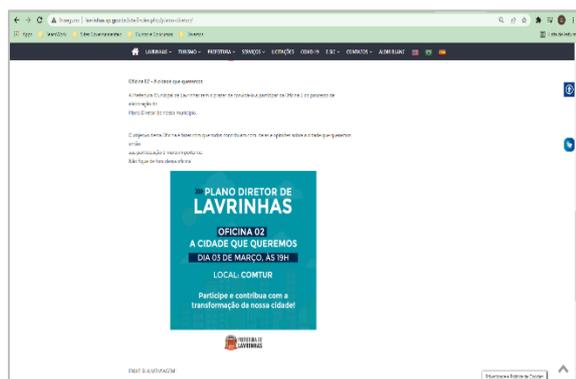


FIGURA 10 – PÁGINA DO SITE DA PREFEITURA MUNICIPAL
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

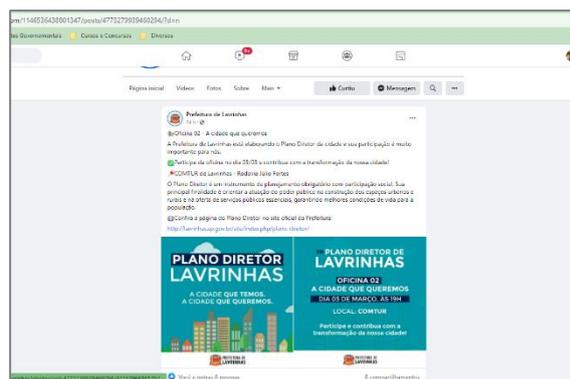


FIGURA 11 – PÁGINA PRINCIPAL DO FACEBOOK DA PREFEITURA MUNICIPAL
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 12 – PÁGINA PRINCIPAL DO INSTAGRAM DA PREFEITURA MUNICIPAL
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Outra mídia muito utilizada nos dias de hoje são os aplicativos de troca de mensagens instantâneas, no qual as pessoas têm utilizado para se comunicar.

O aplicativo desta categoria mais utilizado é o WhatsApp. Por oferecer um serviço de mensagens rápido e que funciona em qualquer lugar, essa plataforma serve para comunicação, compartilhamento de imagens, vídeos e documentos com outros usuários.

Para a mobilização social da Oficina 2 “A Cidade que Queremos”, esta mídia de comunicação foi utilizada para divulgação e compartilhamento de convites. Os compartilhamentos foram iniciados pelos integrantes da Comissão Gestora, onde os integrantes compartilharam com seus contatos pessoais, vídeos, imagens e links convidando a população para participar da Oficina.



FIGURA 13 – GRUPO DO WHATSAPP DA COMISSÃO GESTORA DO PLANO DIRETOR DE LAVRINHAS
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Além disso, foi adotada também a divulgação por meio de faixa instalada na fachada da Prefeitura Municipal, assim como por meio de cartazes colados nas escolas e UBSs da cidade, pontos de grande movimentação de pessoas, com a finalidade de atingir o maior número de moradores possível.



FIGURA 14 – FAIXA INSTALADA NA FACHADA DA PREFEITURA - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 15 – FAIXA INSTALADA NA FACHADA DA PREFEITURA - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 16 – CARTAZ INSTALADO NA SECRETARIA DA EDUCAÇÃO - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 17 – CARTAZ INSTALADO NA SECRETARIA DA EDUCAÇÃO - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 18 – CARTAZ INSTALADO NO PSF PINHEIROS - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

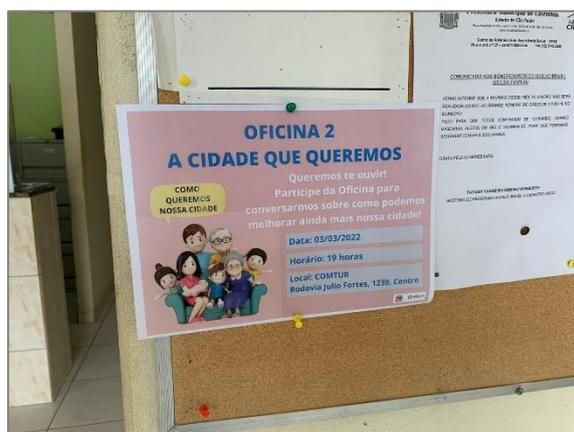


FIGURA 19 – CARTAZ INSTALADO NO PSF PINHEIROS - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 20 – CARTAZ INSTALADO NA EMEF PROF. TONICO VARAJÃO - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

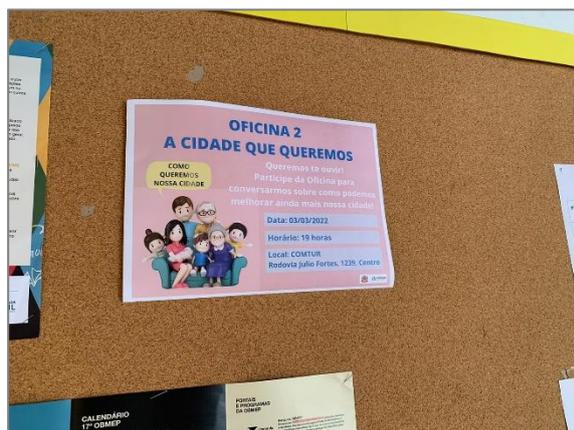


FIGURA 21 – CARTAZ INSTALADO NA EMEF PROF. TONICO VARAJÃO - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 22 – CARTAZ INSTALADO NO PSF MAVISOU - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

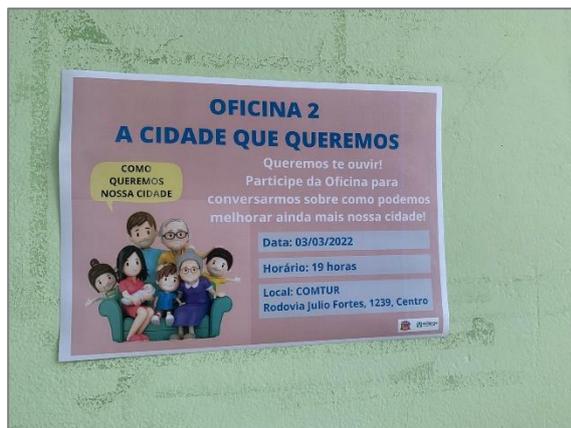


FIGURA 23 – CARTAZ INSTALADO NO PSF MAVISOU - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 24 – CARTAZ INSTALADO NA ESCOLA MARIO COVAS - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 25 – CARTAZ INSTALADO NA ESCOLA MARIO COVAS - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 26 – CARTAZ INSTALADO NA ESCOLA MUNICIPAL JÚLIO FORTES - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

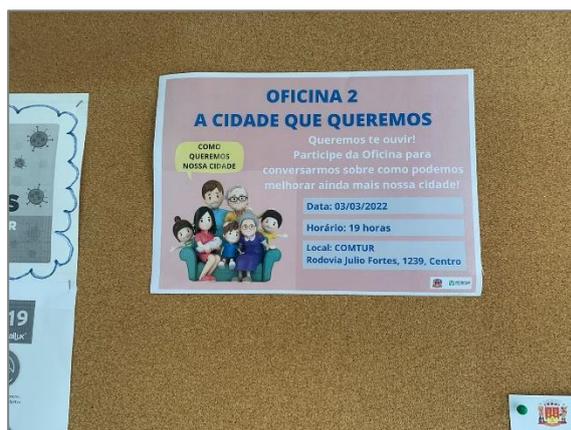


FIGURA 27 – CARTAZ INSTALADO NA ESCOLA MUNICIPAL JÚLIO FORTES - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 28 – CARTAZ INSTALADO NA EMEIEF MARIA CECÍLIA - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

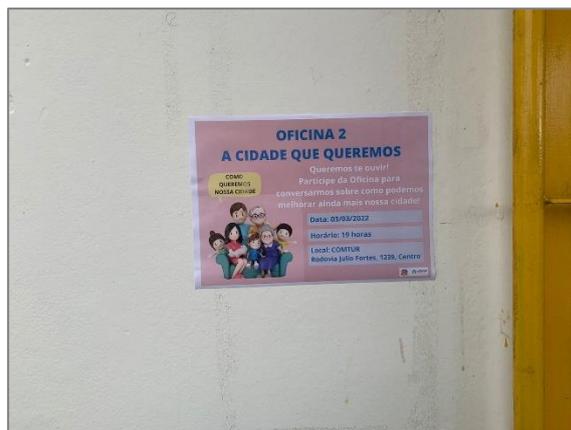


FIGURA 29 – CARTAZ INSTALADO NA EMEIEF MARIA CECÍLIA - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 30 – CARTAZ INSTALADO NA UBS RECANTO TRANQUILO - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

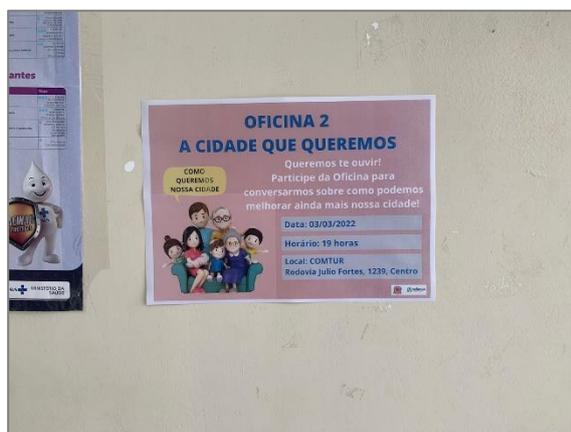


FIGURA 31 – CARTAZ INSTALADO NA UBS RECANTO TRANQUILO - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 32 – CARTAZ INSTALADO NA CÂMARA MUNICIPAL - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 33 – CARTAZ INSTALADO NA CÂMARA MUNICIPAL - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 34 – CARTAZ INSTALADO NO PSF CAPELA DO JACU - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

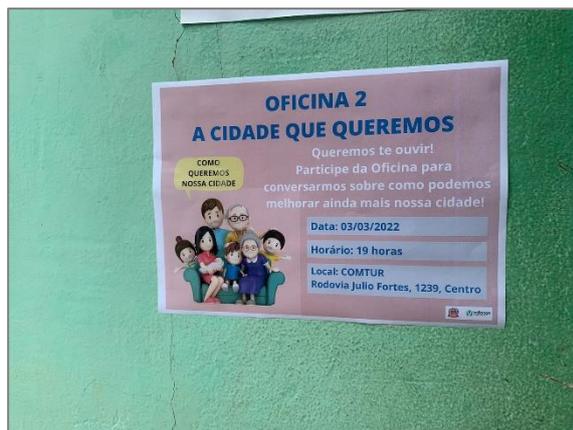


FIGURA 35 – CARTAZ INSTALADO NO PSF CAPELA DO JACU - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 36 – CARTAZ INSTALADO NA PROMOÇÃO SOCIAL - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 37 – CARTAZ INSTALADO NA PROMOÇÃO SOCIAL - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Foi elaborado também um vídeo dando uma breve explicação sobre o que é Plano Diretor e convidando a população a participar da Oficina 2 “A Cidade que Queremos”. Este vídeo foi divulgado e compartilhado via WhatsApp. A ideia do vídeo foi orientar a população de como participar desse evento tão importante para o desenvolvimento de Plano Diretor.



FIGURA 38 – VÍDEO COMPARTILHADO VIA WHATSAPP
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

A vídeo convidando a população a participar da Oficina 2, foi compartilhado primeiramente no grupo da Comissão Gestora, no dia 18 de fevereiro de 2022. Os compartilhamentos foram iniciados pelos integrantes da Comissão Gestora onde estes enviaram para seus contatos pessoais.

3.1.2 Preparação da Oficina

A segunda Oficina foi realizada na COMTUR, localizada na Rodovia Júlio Fortes, 1239, Centro, município de Lavrinhas/SP, com inícios às 19h00min, do dia 03 de março de 2022. Contou com a presença de 24 participantes, dentre eles, os representantes da Prefeitura Municipal e os representantes da Empresa Vallenge Engenharia, conforme lista de presença e ata em anexo.



FIGURA 39 – COMTUR
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Na figura a seguir é possível identificar o local onde foi realizada a oficina, assim como as regiões que residem cada um dos participantes.

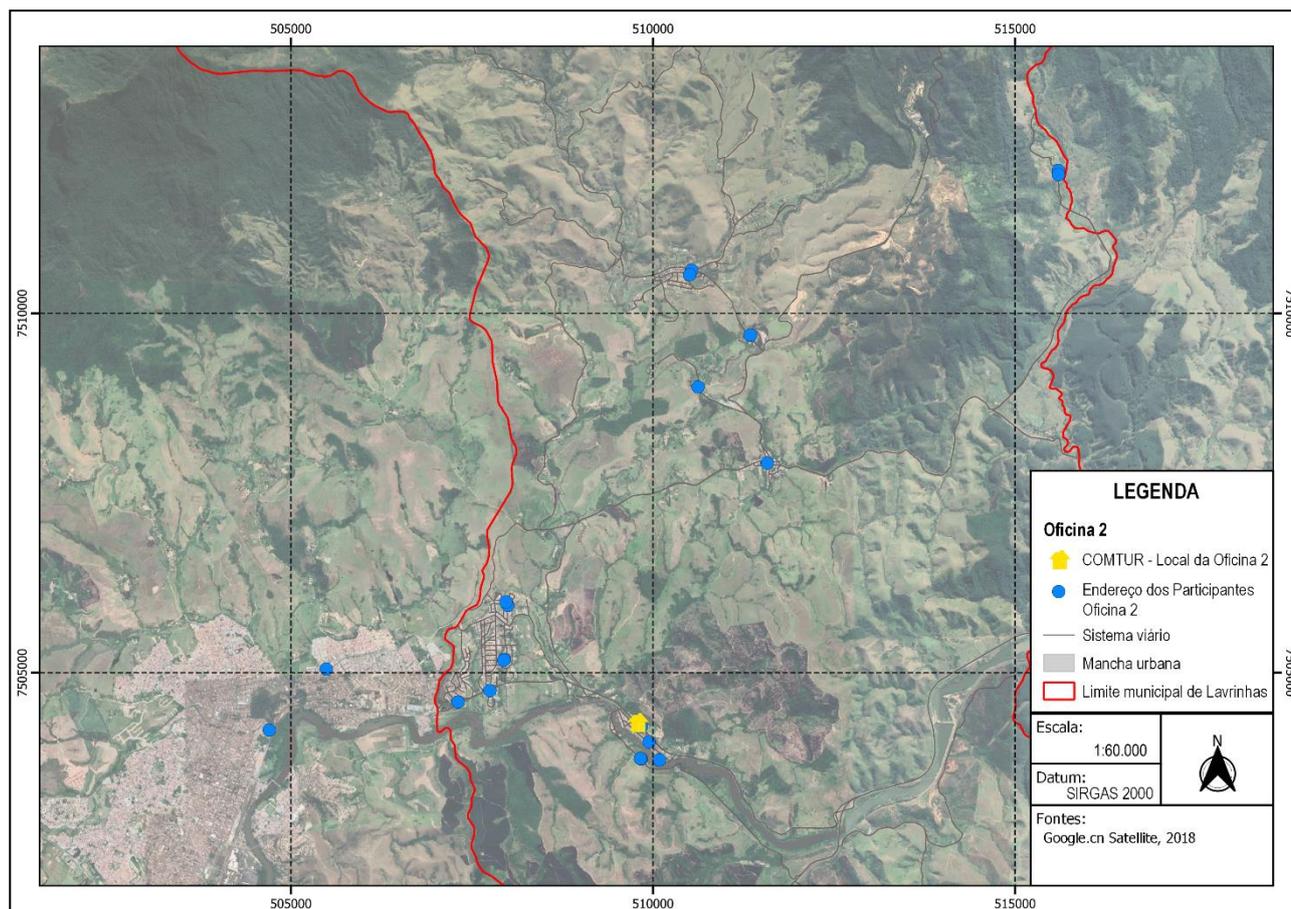


FIGURA 40 – MAPA DE ABRANGÊNCIA DA OFICINA 2 REALIZADA NA COMTUR
FONTE: ELABORADO PELO AUTOR, 2022

Pode-se observar que, além dos moradores dos bairros localizados em Lavrinhas, participaram da Oficina alguns moradores da cidade vizinha, o município de Cruzeiro-SP.

Antes de iniciar a Oficina, a equipe da Vallenge preparou o espaço escolhido para o evento, realizando a higienização de cadeiras e as organizando em fileiras (formato de auditório), respeitando o distanciamento e seguindo os protocolos de prevenção da Covid-19. Foi colocado álcool em gel no ambiente para higienização dos participantes e materiais utilizados no decorrer da Oficina. As cadeiras foram posicionadas de forma que permitia a acomodação de um maior número de pessoas no ambiente e a facilidade na formação de grupos. Também foi realizada a montagem de mesas de apoio e equipamentos audiovisuais, como projetor, tela de projeção, notebook e um tripé com posicionamento do celular para realizar a transmissão ao vivo via Facebook.

Além dos recursos materiais de infraestrutura, também foram preparadas as ferramentas de coleta das diversas opiniões provenientes da sociedade, sendo estas: folhas de papel, pranchetas e canetas.

A lista de presença foi preenchida por uma representante da empresa Vallenge Engenharia, com intuito de evitar o compartilhamento de material entre os presentes, obedecendo as regras de prevenção e combate a Covid.



FIGURA 41 – PREPARAÇÃO DA OFICINA 2 – VISTA 1
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 42 – PREPARAÇÃO DA OFICINA 2 – VISTA 2
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Esta reunião aconteceu para pactuar as propostas de desenvolvimento urbano do município de Lavrinhas com a população.

Na Oficina 2 “A cidade que queremos” os munícipes foram convocados para legitimar as propostas relacionadas ao desenvolvimento do município e às demandas de infraestrutura urbana. Da mesma forma como aconteceu na Oficina 1, a população presente recebeu orientações sobre a importância da implementação do Plano Diretor e das propostas de desenvolvimento urbano e em seguida foi dividida em grupos. Cada grupo foi responsável por pontuar e expressar o ponto de vista sobre as propostas de desenvolvimento da cidade.

3.1.3 Início dos Trabalhos

A abertura do evento foi feita pelo prefeito municipal José Benedito da Silva, que iniciou agradecendo a presença de todos e informando a importância do Plano Diretor de Lavrinhas por direcionar o futuro da cidade.

Na sequência o Secretário de Planejamento e Obras Augusto César Pampaloni, tomou posse da palavra e agradeceu a participação de todos os presentes. Lembrou ser um momento importante para o município, por ser a segunda oficina do plano diretor e um marco histórico para o município de Lavrinhas trazendo um regramento para a cidade de forma transparente.

A secretária de Turismo e Cultura, Daniela Edilaine de Oliveira Campos, tomou a palavra agradecendo a presença de todos e convidando a todos a participar com suas opiniões.



FIGURA 43 –ABERTURA DA OFICINA
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Em seguida a Engenheira Gimena Picolo, da Empresa Vallenge Engenharia, deu início a programação da oficina, cumprimentando e agradecendo a presença de todos e explicando que essa oficina teria o objetivo ouvir a opinião da população sobre as propostas relacionadas ao desenvolvimento do município e o futuro do município de Lavrinhas. Reforçou que a presente oficina é requisito do controle social para o desenvolvimento do plano diretor, conforme previsto no art. 4º, § 3º, da Lei Federal 10.257/2001.



FIGURA 44 – INÍCIO DA APRESENTAÇÃO DA OFICINA 2
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Em seguida, a engenheira Gimena Picolo, iniciou a apresentação de slides da Oficina de Participativa 2, explicando que a mesma estava estruturada em 5 etapas, quais sejam: (1) apresentação inicial, (2) Resultados da Oficina 1, (3) regras da dinâmica, (4) dinâmica e (5) encerramento.

Na apresentação inicial, Gimena apresentou o objetivo da realização da Oficina 2 “A Cidade que Queremos”, tendo como propósito ouvir a opinião da população sobre as alternativas para o desenvolvimento do município de Lavrinhas.

Na segunda etapa, a engenheira Gimena apresentou os resultados da Oficina 1 “A Cidade que Temos”, onde foram identificadas as condições atuais do município de acordo com o olhar da população para as seguintes perguntas realizadas: “Na sua opinião, quais são os aspectos positivos do município de Lavrinhas?”, “Você

encontra tudo o que precisa em Lavrinhas? O que você não encontra?” e “Quais são os aspectos negativos do município de Lavrinhas?”



FIGURA 45 – APRESENTAÇÃO DOS RESULTADOS DA OFICINA 1
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Na terceira etapa, a engenheira Gimena apresentou as regras da dinâmica para a coleta da percepção social dos munícipes sobre o município de Lavrinhas, as quais foram apresentadas em quatro passos:

- (1) formação de grupos: nesse momento os participantes da oficina formaram grupos para trabalho em equipe para a coleta da percepção social de cada integrante.
- (2) recebimento dos materiais para a realização da dinâmica: nesse momento os participantes receberam os materiais produzidos pela Vallenge para continuidade da dinâmica da oficina comunitária, quais sejam: cadernetas, formulários com as perguntas a serem respondidas, mapas de referência do município de Lavrinhas, canetas e folhas de sulfite para demais registros.
- (3) seleção de um responsável para registrar a opinião do grupo: nesse momento cada grupo escolheu um integrante responsável por registrar as opiniões dos integrantes do grupo.
- (4) leitura dos registros e das opiniões de cada grupo: último momento da oficina, onde o responsável de cada grupo fez a leitura dos pontos e das opiniões registradas pelo grupo.



FIGURA 46 – GRUPOS REALIZANDO A DINÂMICA – VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 47 – GRUPOS REALIZANDO A DINÂMICA – VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 48 – GRUPOS REALIZANDO A DINÂMICA – VISTA 03
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Na quarta etapa da oficina, ficou definido que os próximos 30 minutos seriam o espaço de tempo para a execução dos trabalhos da dinâmica. Ou seja, seria o tempo que cada grupo teria para discutir e opinar sobre as alternativas para o desenvolvimento do município de Lavrinhas, tendo como objetivo captar o olhar da população, a fim de planejar a cidade para o futuro.

Esses registros foram obtidos por meio dos formulários entregues, os quais possuíam quatro perguntas a serem respondidas por cada grupo, quais sejam: (1) O que você espera do turismo e do lazer de Lavrinhas no futuro? (2) Qual a sua expectativa com relação as áreas ambientais de Lavrinhas? (3) O que você espera do desenvolvimento comercial e industrial de Lavrinhas? (4) Quais regras deverão orientar as novas construções e os novos loteamentos em Lavrinhas?

Passados os 30 minutos da dinâmica de percepção social, os grupos solicitaram que fosse reservado mais 10 minutos para que pudessem concluir as anotações e apontamentos.

Após os grupos concluírem as anotações, a engenheira Gimena Picolo encerrou a etapa de preenchimento das perguntas e iniciou a leitura das respostas. Neste momento o responsável de cada grupo realizou a leitura dos pontos e das opiniões registadas pelo grupo.



FIGURA 49 – LEITURA DOS REGISTROS FEITOS PELO GRUPO 1
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 50 – LEITURA DOS REGISTROS FEITOS PELO GRUPO 2
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 51 – LEITURA DOS REGISTROS FEITOS PELO GRUPO 3
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 52 – LEITURA DOS REGISTROS FEITOS PELO GRUPO 4
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Após a leitura feita por cada representante de seu grupo, formou-se um ambiente de discussão proativo entre as pessoas presentes na oficina, o que evidenciou as oportunidades e as forças para o desenvolvimento urbano de Lavrinhas.

Para concluir a apresentação, a engenheira Gimena Picolo agradeceu a presença de todos, a participação ativa na dinâmica e reforçou aos participantes da oficina a importância do processo democrático e de controle social que os participantes da oficina comunitária proporcionaram. Lembrou que tudo o que foi elaborado até o momento, inclusive os resultados e registros da Oficina 2 estariam disponíveis no site da prefeitura municipal de Lavrinhas.

Com a palavra, o prefeito municipal José Benedito da Silva agradeceu a participação de todos e enfatizou a importância da presença da população para a realização da oficina. Concluiu que as ideias entre os grupos foram semelhantes pois mostra que todos estão pensando no bem comum para a cidade. Em seguida convidou as pessoas ali presentes a retornarem para os próximos eventos e reforçou que os presentes convidem mais pessoas para agregar com mais ideias e opiniões.

Retornando com a palavra, a engenheira Gimena Picolo apresentou a agenda prévia para o próximo evento relacionado a elaboração do Plano Diretor.

Encerrando as atividades às 21h e 35 minutos., a equipe da empresa Vallenge recolheu todo o material, para posteriormente serem catalogados a fim de se proceder com a conclusão do prognóstico participativo, gerando o presente documento.



FIGURA 53 – ENCERRAMENTO DA OFICINA 2
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

A. Transmissão no Facebook

Conforme apontado anteriormente, a Oficina 2 “A cidade que queremos” foi transmitida ao vivo por meio da página Oficial do Facebook da Prefeitura Municipal de Lavrinhas, permitindo a participação de uma maior quantidade de pessoas.

Foi registrado um total de 978 pessoas alcançadas pela transmissão ao vivo. As pessoas participaram assistindo a oficina e enviando apontamentos nos comentários da rede social e 37 reações.

As figuras abaixo demonstram os relatórios gerados pela ferramenta do próprio aplicativo do Facebook, comprovando a participação dos internautas.



FIGURA 54 – RELATÓRIO DE PARTICIPAÇÃO DA TRANSMISSÃO AO VIVO DO FACEBOOK DA PREFEITURA MUNICIPAL - VISTA 01
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022



FIGURA 55 – RELATÓRIO DE PARTICIPAÇÃO DA TRANSMISSÃO AO VIVO DO FACEBOOK DA PREFEITURA MUNICIPAL - VISTA 02
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

3.2 RESULTADOS

Na presente subseção serão apresentados os resultados obtidos a partir da opinião dos munícipes que participaram da Oficina de Leitura Participativa 2.

É importante ressaltar que serão apresentados os resultados já processados pela equipe técnica da Vallenge, entretanto os resultados primários são apresentados na íntegra na Seção 4 do presente relatório.

Conforme apresentado na seção anterior, os registros foram resultado das quatro perguntas: (1) O que você espera do turismo e do lazer de Lavrinhas no futuro? (2) Qual a sua expectativa com relação as áreas ambientais de Lavrinhas? (3) O que você espera do desenvolvimento comercial e industrial de Lavrinhas? (4) Quais regras deverão orientar as novas construções e os novos loteamentos em Lavrinhas?

Os resultados conclusivos de cada pergunta serão apresentados a seguir.

3.2.1 O que você espera do turismo e do lazer de Lavrinhas no futuro?

A primeira pergunta do prognóstico-participativo foi “O que você espera do turismo e do lazer de Lavrinhas no futuro?”. Os resultados da pergunta, considerando a resposta de todos os grupos e munícipes participantes da oficina estão representados na figura a seguir.

**OFICINA 2 "A CIDADE QUE QUEREMOS" -
RESULTADOS PERGUNTA 1**

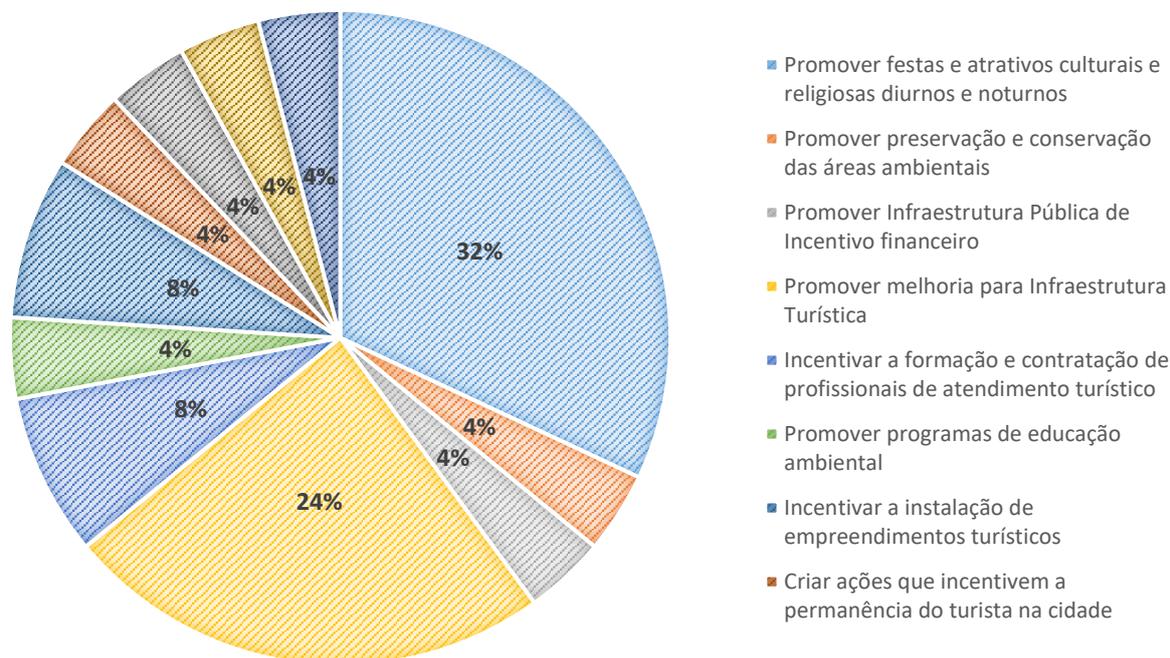


FIGURA 56 – RESULTADOS DA PERGUNTA 1
FONTES: ACERVO DO AUTOR, 2022

Ao observar os resultados apontados pelos participantes da Oficina 2 “A Cidade que Queremos”, quando questionados sobre o turismo e lazer do município de Lavrinhas no futuro, conclui-se que ação mais proposta pelos participantes foi “promover festas e atrativos culturais e religiosos diurnos e noturnos”. Dentro desse tema, foram ressaltados a importância dos turistas que visitam a cidade terem atividades turísticas não apenas provenientes dos balneários, mas também de outras atividades que o município pode oferecer.

A segunda ação mais citada pelos participantes da oficina foi “promover melhoria para infraestrutura turística”, com o aumento de hospedagens e restaurantes, bem como a regulamentação de leis específicas que tragam maior regramento e apoio aos turistas.

Como terceira e quarta ação proposta destaca-se “incentivar a formação e contratação de profissionais de atendimento turístico” e “incentivar a instalação de empreendimentos turísticos”. Essas ações vêm de forma complementar as anteriormente citadas, visando a profissionalização do turismo no município e o apoio a novos empreendedores.

As demais opiniões, mas não menos importantes, foram igualmente mencionadas entre os grupos, sendo elas: promover preservação e conservação das áreas ambientais, promover infraestrutura pública de incentivo financeiro, promover programas de educação ambiental, criar ações que incentivem a permanência do turista na cidade, promover o turismo ecológico, criar parcerias com cidades vizinhas para consolidar o turismo e incentivar produção e comércio de produtos e serviços locais.

3.2.2 Qual a sua expectativa com relação as áreas ambientais de Lavrinhas?

A Figura a seguir apresenta os resultados obtidos por meio da Pergunta 2, “Qual a sua expectativa com relação as áreas ambientais de Lavrinhas?”, considerando a resposta de todos os grupos e municípios participantes da oficina.

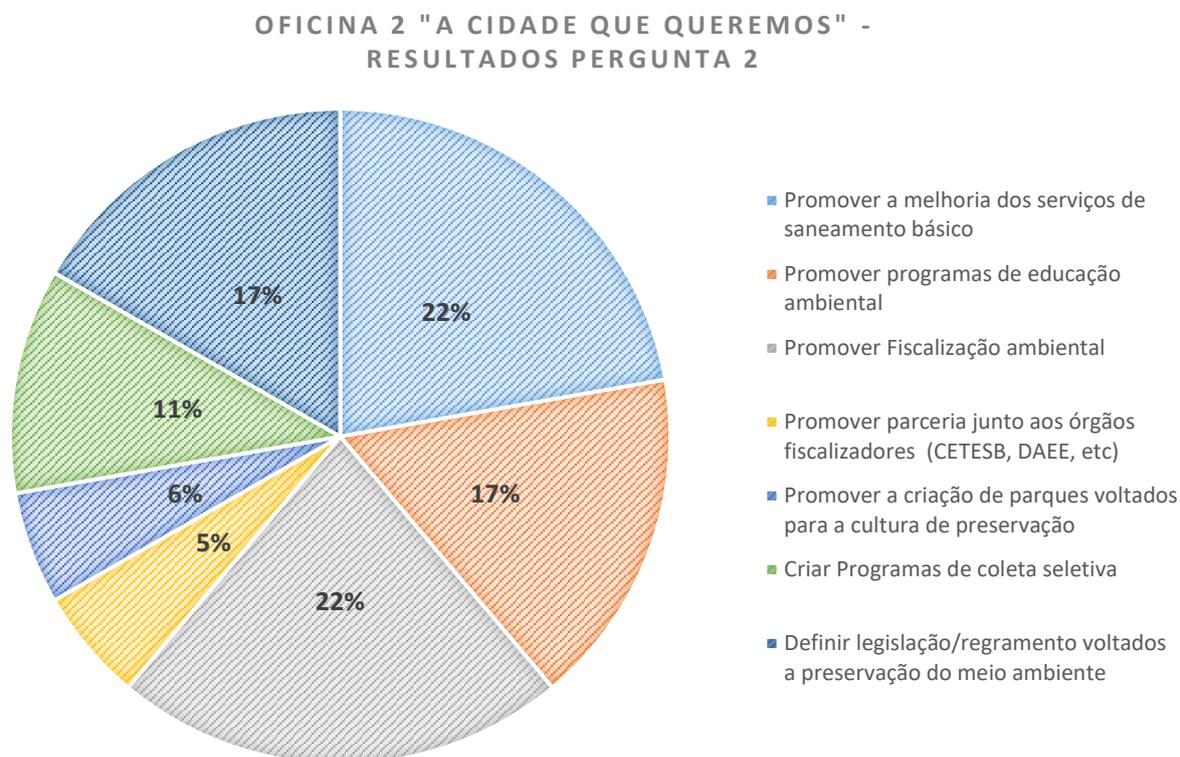


FIGURA 57 – RESULTADOS DA PERGUNTA 2
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Ao observar os resultados apontados pelos participantes da Oficina 2 “A Cidade que Queremos”, quando questionados sobre “Qual a sua expectativa com relação as áreas ambientais no município de Lavrinhas?”, conclui-se que as ações mais propostas foram: “promover a melhoria dos serviços de saneamento básico” e “promover fiscalização ambiental”. Isso reflete claramente a preocupação da população com a vocação turística do município, voltada aos balneários e rios de águas naturais, os quais estão sendo poluídos devido ao lançamento de efluente devido as ocupações irregulares nas margens e leitos dos cursos d’água.

A terceira ação proposta mais citada pelos participantes da oficina foi “promover programas de educação ambiental”. Nesse sentido foram destacados a necessidade de conscientização da população quanto a importancia de se preservar os recursos naturais existentes no município visando a qualidade de vida da população e a continuidade do turismo.

A terceira ação mais citada foi promover melhoria dos serviços de abastecimento de água, onde foram mencionados dentro desse tema o incentivo para a recuperação de nascentes e áreas de APP, bem como a construção de uma barragem no município.

A quarta ação mais proposta pelos municípios foi “definir legislação/regramento voltados a preservação do meio ambiente”, ou seja, trazer apoio a prefeitura na fiscalização e análise de novos projetos e ocupações no município.

Por fim, as últimas colocações se basearam em criar programas de coleta seletiva, promover a criação de parques voltados para a cultura de preservação e promover parceria junto aos órgãos fiscalizadores (CETESB, DAEE, etc).

Todas essas ações têm como objetivo preservar o maior bem do município, o patrimônio natural.

3.2.3 O que você espera do desenvolvimento comercial e industrial de Lavrinhas?

A terceira pergunta foi “O que você espera do desenvolvimento comercial e industrial de Lavrinhas?”. Os resultados da pergunta, considerando a resposta de todos os grupos e munícipes participantes da oficina estão representados na figura a seguir.

OFICINA 2 "A CIDADE QUE QUEREMOS" -
RESULTADOS PERGUNTA 1

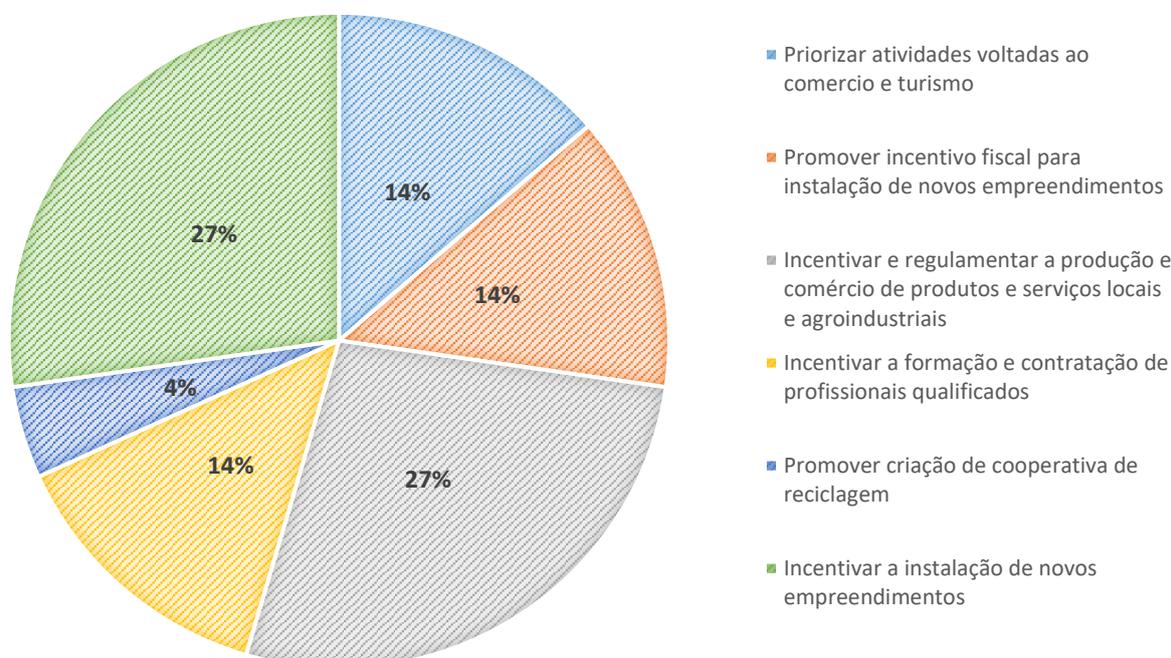


FIGURA 58 – RESULTADOS DA PERGUNTA 3
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Ao observar os resultados apontados pelos participantes da Oficina 2 “A Cidade que Queremos”, quando questionados sobre “O que você espera do desenvolvimento comercial e industrial de Lavrinhas?”, conclui-se que foram citadas duas ações principais: “incentivar e regulamentar a produção e comércio de produtos e serviços locais e agroindustriais” e “incentivar a instalação de novos empreendimentos”.

Nota-se uma preocupação por parte dos munícipes quanto a importância da instalação de novos empreendimentos desde que isso ocorra de forma organizada e regrada, evitando, portanto, o risco da ocorrência de impactos ambientais e de vizinhança, trazendo consequências aos moradores e aos turistas que visitam a cidade.

Em seguida, foram mencionados priorizar atividades voltadas ao comércio e turismo, promover incentivo fiscal para instalação de novos empreendimentos, incentivar a formação e contratação de profissionais qualificados e promover criação de cooperativa de reciclagem.

Todos esses fatores se mostram essenciais para que o município de Lavrinhas se desenvolva economicamente sem perder sua vocação turística.

3.2.4 Quais regras deverão orientar as novas construções e os novos loteamentos em Lavrinhas?

Na leitura comunitária, visando obter propostas e ações para o município de Lavrinhas, foi realizada a seguinte pergunta aos participantes: Quais regras deverão orientar as novas construções e os novos loteamentos em Lavrinhas? O resultado da opinião dos munícipes está representado na Figura a seguir.

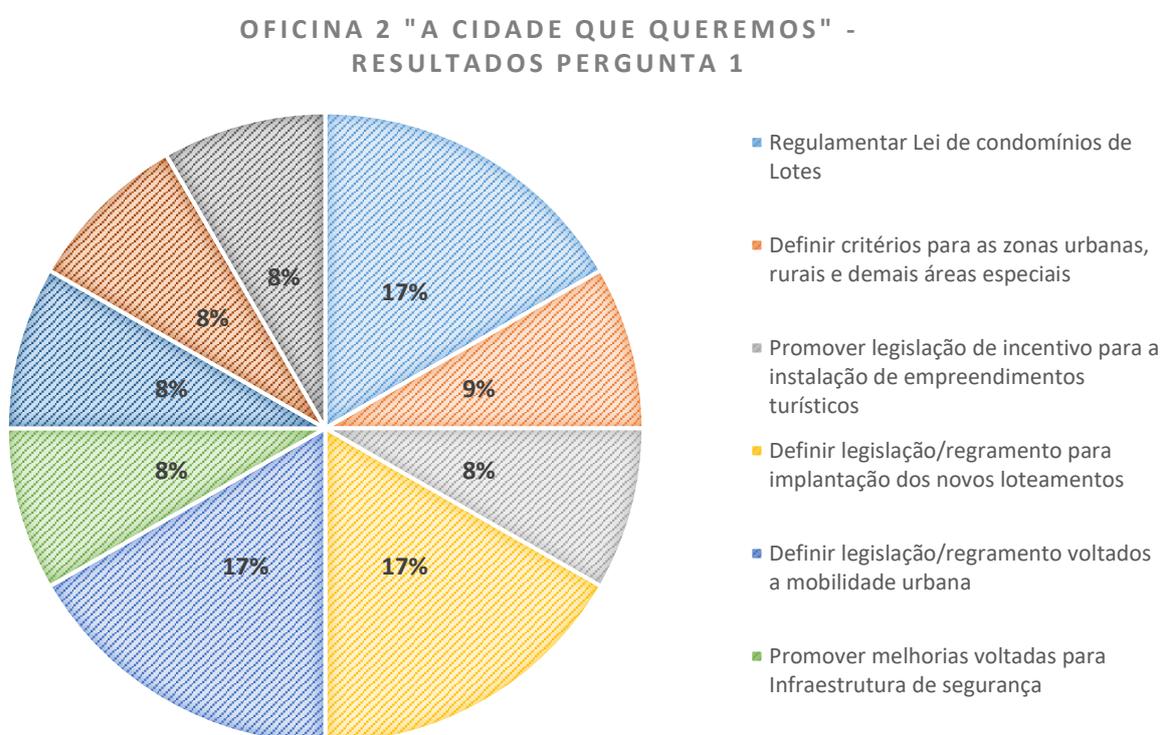


FIGURA 59 – RESULTADOS DA PERGUNTA 3
FONTE: ACERVO DO AUTOR, 2022

Com base na Figura acima observa-se que as ações que se destacaram foram “regulamentar lei de condomínios de lotes”, “definir legislação/regramento para implantação dos novos loteamentos” e “definir legislação/regramento voltados a mobilidade urbana”.

Todas essas questões foram identificadas como deficitárias na Oficina 1 e, portanto, deverão ser tratadas de forma objetiva por meio de diretrizes na lei do Plano Diretor.

As demais opiniões foram apresentadas de forma igualitária, sendo elas: definir critérios para as zonas urbanas, rurais e demais áreas especiais, promover legislação de incentivo para a instalação de empreendimentos turísticos, promover melhorias voltadas para Infraestrutura de segurança, promover regularização de áreas voltadas ao turismo e lazer, criar coeficientes e parâmetros de uso e ocupação do solo e promover infraestrutura pública fiscalização.

3.2.5 Conclusão

Ao observar os resultados obtidos na Oficina 2, notamos uma grande semelhança entre as opiniões dos participantes, o que nos possibilita concluir que a Lei do Plano Diretor deverá estabelecer as normativas para o desenvolvimento econômico, gestão/infraestrutura pública, habitação, meio ambiente e paisagem urbana, sistema viário e mobilidade urbana, patrimônio cultural e imóveis públicos.

Dentro desses temas, deverão ser tratados de forma especial:

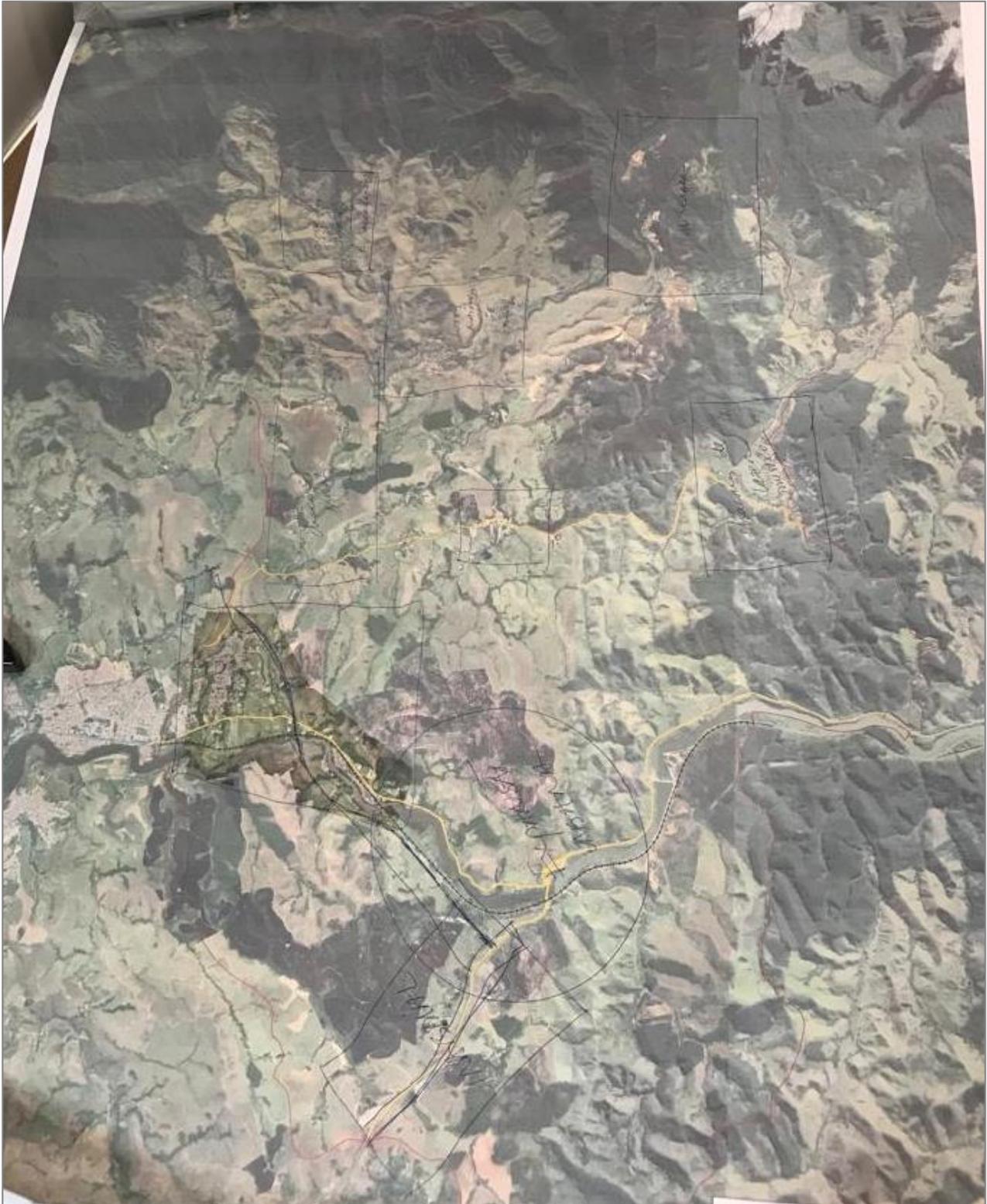
- (1) recursos hídricos;
- (2) turismo;
- (3) zoneamento;
- (4) macrozoneamento;
- (5) parâmetros urbanísticos; e
- (6) mobilidade urbana.

Esses temas nortearão os eixos estratégicos a serem abordados no projeto de lei do Plano Diretor, para os quais serão especificados objetivos e diretrizes voltados ao desenvolvimento do município de Lavrinhas.

4. ANEXOS

4.1 REUNIÃO COM A COMISSÃO GESTORA 25/01/2022

4.1.1 Demarcação inicial das zonas no mapa do município



4.1.2 Ata de Reunião

Referência: Reunião de entrega do Produto 4 e discussão para elaboração dos Mapas de macrozoneamento e de zoneamento	
Local: Paço Municipal, n. 200, Centro, Lavrinhas/SP	
Data: 25/01/2022	Horário: 10h00
Participantes: Lista de Presença em anexo.	
<p>Às 10:00h do dia 25 do mês de janeiro de 2022, reuniram-se na Prefeitura Municipal de Lavrinhas, na sala da Secretaria de Obras e Planejamento, representantes da Comissão Gestora do Plano Diretor e representantes da Empresa Vallenge Engenharia. O engenheiro José Augusto Pinelli, da empresa Vallenge, iniciou a reunião agradecendo a participação de todos os presentes e esclarecendo que o objetivo daquele encontro seria discutir a respeito da elaboração inicial dos mapas de macrozoneamento e de zoneamento. Seguiu fazendo uma breve explicação sobre o desenvolvimento de mapas de macrozoneamento e zoneamento, de forma que os integrantes se familiarizassem com o assunto a ser tratado durante a reunião. Na sequência, foi iniciado uma discussão, onde todos os presentes debateram o assunto, participando com sua opinião, tirando dúvidas e fazendo suas colocações a respeito do desenvolvimento dos mapas e juntos realizaram uma primeira demarcação das zonas a serem propostas para o desenvolvimento do plano diretor. O engenheiro José Augusto Pinelli reforçou que a marcação das zonas realizadas era apenas preliminar e que futuramente serão estudadas e estruturadas atendendo as exigências vigentes antes de serem finalizadas. Prosseguiu agradecendo a participação de todos e colocando-se a disposição, encerrando a reunião às 11 horas e 30 minutos.</p>	

4.1.3 Lista de presença da reunião

PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 01
Referência: Reunião da Elaboração do Plano Diretor junto a Comissão Gestora		
Data: 25/01/2022	Horário: 10h 20 min	Local: secretaria de Planejamento e Obras
Nome: Anila Edilaine de Oliveira Campos	Documento de identificação: 44.875.101-0	
Endereço: R. Geraldo Nogueira de Sá, 270, Capela do Jacu	Telefone: (12) 99700-7233	
E-mail: deacamper@gmail.com		
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: Sec. Turismo e Cultura	
Nome: Cristiany garcez da Costa Franqueira	Documento de identificação: 26.146.723-2	
Endereço: R. Rio dos Caribos	Telefone: 982274742	
E-mail: cristianygarcez@hotmail.com		
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: Sec. Assistência Social	
Nome: Roszila Afarecida Presto Carlos	Documento de identificação: 47.970.274-8	
Endereço: Rua Mal. Artur da Costa e Silva, 5295 - Jd. Brito Caberias Taubaté-SP	Telefone: (12) 997616780	
E-mail: rspresto@vallenge.com.br		
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: valenge Engenharia	
Nome: Augusto Cesar Pampaloni	Documento de identificação: 43513187-4	
Endereço: Virgilio D'Avila nº870	Telefone: (12) 99102-1966	
E-mail: pampbras@		
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: Sec. de Planejamento e Obras	

PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 02
-------------------	--	-----------

Referência: Reunião de elaboração do Plano Diretor, junto a Comissão Gestora		
Data: 25/03/2022	Horário: 10h ²⁰ min	Local: Secretaria de Planejamento e Obras

Nome: <i>Ciména Picolo Amendola Correa</i>	Documento de identificação: 45872599-2
Endereço: <i>Rua Mal. Artur da Costa e Silva - Fabricalvrias, Taubaté-SP</i>	Telefone: (12) 99750-6225
E-mail: <i>cpicolo@valenge.com.br</i>	
Assinatura: <i>Ciména</i>	Entidade a que pertence: <i>Valenge Engenharia</i>

Nome: <i>José Augusto Pinelli</i>	Documento de identificação: 12.583.758-6
Endereço: <i>Rua Mal. Artur da Costa e Silva - Fabricalvrias, Taubaté-SP</i>	Telefone: (12)
E-mail: <i>jpapinelli@gmail.com</i>	
Assinatura: <i>José Augusto Pinelli</i>	Entidade a que pertence: <i>Valenge Engenharia</i>

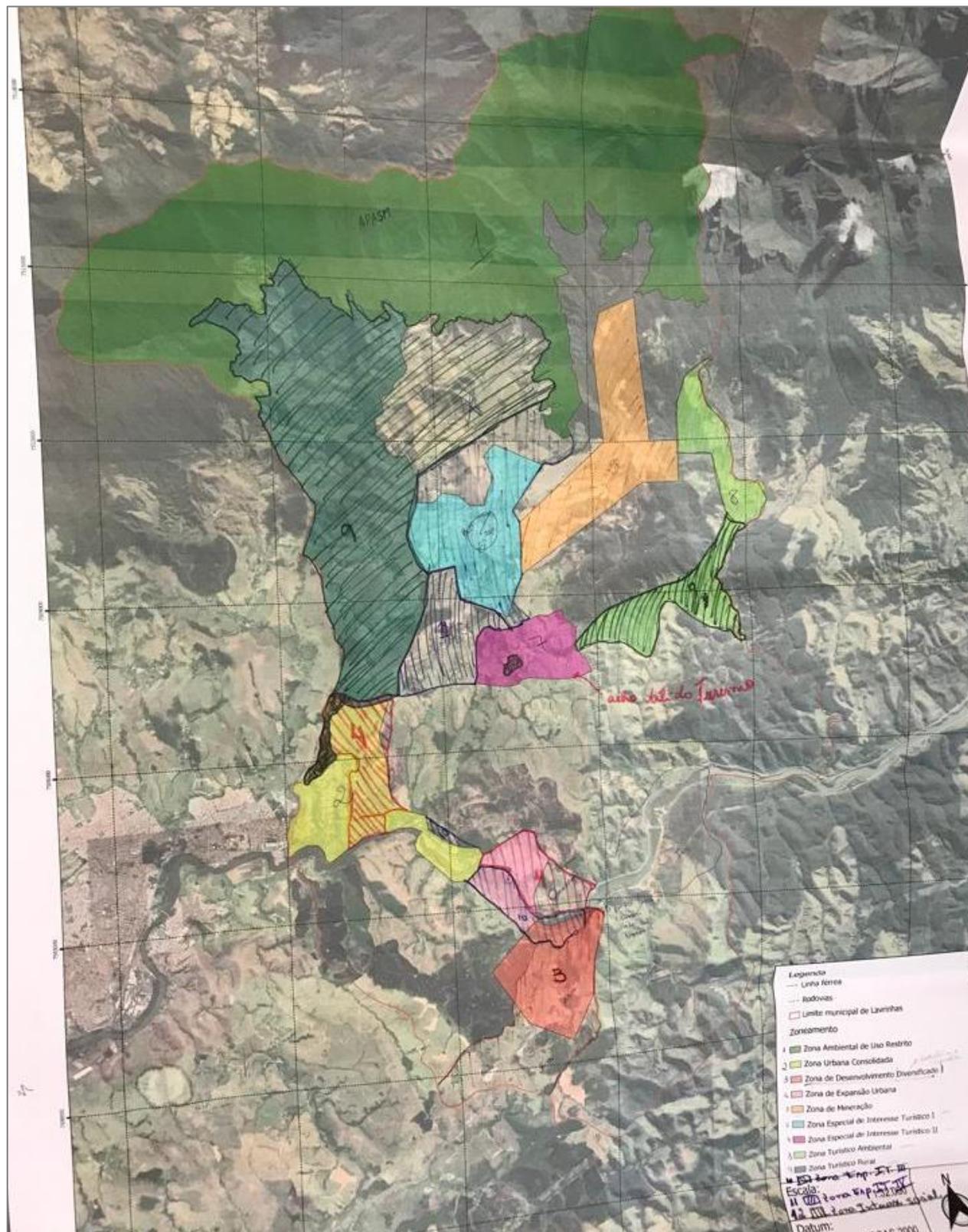
Nome:	Documento de identificação:
Endereço:	Telefone:
E-mail:	
Assinatura:	Entidade a que pertence:

Nome:	Documento de identificação:
Endereço:	Telefone:
E-mail:	
Assinatura:	Entidade a que pertence:



4.2 REUNIÃO DE CAPACITAÇÃO DA COMISSÃO GESTORA 24/02/2022

4.2.1 Demarcação das zonas no mapa do município discutidas com a comissão gestora



4.2.2 Ata de Reunião

Referência: Reunião de Capacitação da Comissão Gestora	
Local: Rodovia Júlio Fortes, 1239, Centro, Lavrinhas/SP	
Data: 24/02/2022	Horário: 10h00
Participantes: Lista de Presença em anexo.	
<p>Às 10:00h do dia 24 do mês de fevereiro de 2022, reuniram-se na COMTUR, representantes da Comissão Gestora do Plano Diretor e representantes da Empresa Vallenge Engenharia. A engenheira Gimena Picolo, da empresa Vallenge, iniciou a reunião agradecendo a participação de todos os presentes e esclarecendo que o objetivo daquele encontro seria detalhar os conceitos e o conteúdo do Plano Diretor, principalmente os instrumentos de planejamento municipal e os parâmetros de parcelamento de uso e ocupação do solo. Em seguida iniciou a apresentação da reunião por meio de uma breve introdução, esclarecendo o conceito de Plano Diretor e explicando sobre a Constituição Federal de 1988 e sobre a Lei do Estatuto da Cidade, que prevê o conteúdo mínimo do Plano Diretor e os instrumentos urbanísticos. A apresentação seguiu e Gimena mencionou os instrumentos urbanísticos, especificamente, as ferramentas de transformações urbanas, denominadas como ferramentas obrigatórias na elaboração de Planos Diretores. Os instrumentos foram listados na apresentação e Gimena explicou de forma sucinta cada item seguindo a ordem: (1) Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios (PEUC); (2) Operações urbanas consorciadas; (3) Direito de Preempção; (4) Outorga Onerosa do Direito de Construir; (5) Imposto Predial Territorial Urbano Progressivo no Tempo (IPTU); (6) Desapropriação Mediante Pagamento em Títulos da Dívida Pública; (7) Transferência do Direito de Construir; (8) Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV); (9) Direito de Superfície; (10) Usucapião Especial de Imóvel Urbano; (11) Zonas Especiais de Interesse Social (ZEIS); (12) Parâmetros de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo. Na sequência a engenheira Gimena detalhou os instrumentos urbanísticos que se enquadram imediatamente para o município de Lavrinhas, sendo eles: (1) Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV); (2) Zonas Especiais; e (3) Parâmetros de parcelamento, uso e ocupação do solo. Gimena explicou que a ferramenta de (3) Parâmetros de parcelamento, uso e ocupação do solo introduz os parâmetros de (a) taxa de ocupação, (b) coeficiente de aproveitamento, (c) afastamento e recuo e (d) número de gabaritos e explicou detalhadamente estes parâmetros. Na sequência, foi iniciada uma discussão, onde todos os presentes debateram o assunto, participando com sua opinião, tirando dúvidas e ajudando a equipe da Vallenge a estabelecer as melhores estratégias para a elaboração do plano diretor. Ao final do debate, a engenheira Gimena encerrou a apresentação da capacitação da comissão gestora e na sequência projetou os mapas bases de macrozoneamento e de zoneamento com a ideia de juntos, os participantes presentes na reunião, pudessem discutir sobre os limites e áreas das zonas propostas para o desenvolvimento do plano diretor. A discussão referente a demarcação das zonas durou cerca de 50 minutos e em seguida foi apresentado o quadro de parâmetros elaborado para o plano diretor. A discussão sobre o quadro de parâmetros durou cerca de 20 minutos e os participantes fizeram apontamentos a serem ajustados. Ao finalizar do debate sobre a demarcação das zonas e à apresentação do quadro de parâmetros a engenheira Gimena Picolo prosseguiu agradecendo a participação de todos e colocando-se a disposição, encerrando a reunião às 12 horas e 15 minutos.</p>	

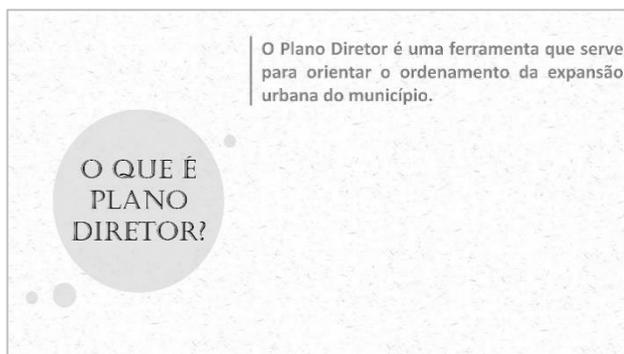
4.2.3 Apresentação



SLIDE 1



SLIDE 2



SLIDE 3



SLIDE 4



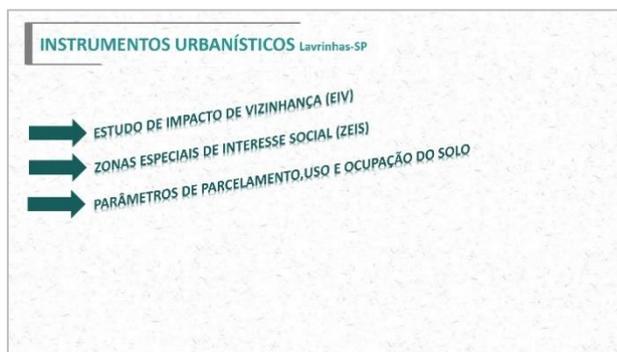
SLIDE 5



SLIDE 6



SLIDE 7



SLIDE 8

INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS Lavrinhas-SP

- ➔ ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (EIV)
- ➔ ZONAS ESPECIAIS DE INTERESSE SOCIAL (ZEIS)
- ➔ PARÂMETROS DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO
 - ➔ Taxa de Ocupação (TO)
 - ➔ Coeficiente de Aproveitamento (CA)
 - ➔ Afastamento e Recuos
 - ➔ Gabarito ou Número Máximo de Pavimentos Permitido

SLIDE 9

Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV)

A construção, ampliação, instalação, modificação e operação de empreendimentos, atividades e intervenções urbanísticas causadoras de impactos ambientais, culturais, urbanos e socioeconômicos de vizinhança estarão sujeitos à avaliação do Estudo de Impacto de Vizinhança. O EIV deverá ser elaborado de forma a contemplar os efeitos positivos e negativos do empreendimento ou atividade quanto à qualidade de vida da população residente na área e suas proximidades.

SLIDE 10

Zonas Especiais de Interesse Social (ZEIS)

As ZEIS são parcelas de área urbana destinadas predominantemente à moradia de população de baixa renda e sujeita a regras específicas de parcelamento, uso e ocupação do solo, a serem dotadas de equipamentos sociais e infraestruturas.

SLIDE 11

Parâmetros de Parcelamento, Uso e Ocupação Do Solo

- Taxa de Ocupação – TO
- Coeficiente de Aproveitamento (CA)
- Afastamento e Recuos
- Gabarito ou Número Máximo de Pavimentos Permitido

SLIDE 12

Taxa de Ocupação - TO

A TO é a relação percentual entre a projeção da edificação e a área do terreno. Ou seja, ela representa a porcentagem do terreno sobre o qual há edificação.

TO = $\frac{\text{Área total construída do pav. térreo} + \text{Área total do pav. superior excidente horizontalmente ao terreno}}{\text{Área total do lote}}$

Por isso, a TO não está diretamente ligada ao número de pavimentos da edificação, ou seja, se os pavimentos superiores estiverem contidos dentro dos limites do pavimento térreo, o número de pavimentos não fará diferença na TO. Se, ao contrário, um ou mais pavimentos tiverem elementos que se projetam para fora, então a TO será alterada.

As imagens a seguir apresentam as diferentes taxas de ocupação de um terreno:

SLIDE 13

Coeficiente de Aproveitamento (CA)

O Coeficiente de Aproveitamento é um número que, multiplicado pela área do lote, indica a quantidade máxima de metros quadrados que podem ser construídos, somando-se as áreas de todos os pavimentos.

Conforme o Estatuto da Cidade, O plano diretor poderá fixar coeficiente de aproveitamento básico único para toda a zona urbana ou diferenciado para áreas específicas dentro da zona urbana (Art. 28, §2º).

SLIDE 14

Coeficiente de Aproveitamento (CA)

Exemplo:

Ambos lotes de 24m x 30m (720m²), com CA = 2.

- Com TO = 25%, calculamos:
 - 2 x 720m² = 1.440m²
 - 25% de 720m² = 180m²
 - 1.440m² / 180 = 8 Pavimentos Possíveis
- Com TO = 50%, calculamos:
 - 2 x 720m² = 1.440m²
 - 50% de 720m² = 360m²
 - 1.440m² / 360 = 4 Pavimentos Possíveis

SLIDE 15

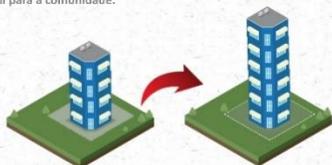
Afastamento e Recuos

Refere-se às distâncias entre as faces da construção e os limites do terreno

SLIDE 16

➤ **Gabarito ou Número Máximo de Pavimentos Permitido**

- O gabarito pode ser expresso em número de pavimentos ou em altura total máxima da edificação, esta calculada em metros.
- Esse parâmetro de controle da verticalização tem como objetivo garantir o adensamento ordenado e planejado da cidade, além de preservar as características culturais do município e os bens imóveis representativos com valor histórico, arquitetônico, paisagístico, artístico, arqueológico e cultural, que tenham valor referencial para a comunidade.



SLIDE 17

Obrigado pela
sua participação

ATÉ O PRÓXIMO EVENTO
OFICINA 2
“A CIDADE QUE QUEREMOS”



SLIDE 18

4.2.4 Lista de presença da reunião

PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 01
Referência: <i>Reunião de Capacitação da Comissão Gestora</i>		
Data: <i>24/02/22</i>	Horário: <i>16h</i>	Local: <i>COMTUR</i>

Nome: <i>André Angelo de Andrade Bendetti</i>	Documento de identificação: <i>481.433.568-76</i>
Endereço: <i>R. Benedito Alves Marinho, N° 55 - Centro - Lavrinhas</i>	Telefone: <i>(12) 991521122</i>
E-mail:	
Assinatura: <i>André</i>	Entidade a que pertence: <i>Imprensa</i>

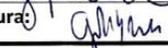
Nome: <i>Daniela Edilaine de Oliveira Campos</i>	Documento de identificação: <i>44.875.401-0</i>
Endereço: <i>Rua Geraldo Nogueira de Sá, 270, Capela do Jacu</i>	Telefone: <i>(12) 997007233</i>
E-mail: <i>luismo@lavrinhas.sp.gov.br</i>	
Assinatura: <i>Daniela</i>	Entidade a que pertence: <i>Pref. Municipal - Sec. Luis mo e Cultura</i>

Nome: <i>Cristiane garcez da Costa Franqueira</i>	Documento de identificação: <i>26.146.723-2</i>
Endereço: <i>Rua dos Barbos</i>	Telefone: <i>(12) 982.274742</i>
E-mail: <i>assistenciasocial@lavrinhas.sp.gov.br</i>	
Assinatura: <i>luisfaupere</i>	Entidade a que pertence: <i>Secretaria de Assistência Social</i>

Nome: <i>Augusto Cesar Pompaloni</i>	Documento de identificação: <i>92579.787-4</i>
Endereço: <i>Vinício Avila, n° 870</i>	Telefone: <i>(12) 99102.5966</i>
E-mail:	
Assinatura: <i>ACE</i>	Entidade a que pertence: <i>Sec. Planejamento e Obras</i>

PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 02
Referência: Reunião de Copitação da Comissão Gestora		
Data: 24/02/22	Horário: 16h	Local: CONTUR

Nome: Giuzena Pico	Documento de identificação:
Endereço: Rua Mal. Artur da Costa e Silva, 1295, Jd. Platinópolis, Taubaté-SP	Telefone: (12)
E-mail: gpico@valenge.com.br	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Valenge Engenharia

Nome: Crozila, Cpf= Pires Carlos	Documento de identificação: 47970 271 - 8
Endereço: Rua Mal. Artur da Costa e Silva, 1295, Jd. Platinópolis, Taubaté-SP	Telefone: (12) 997616780
E-mail: cpires@valenge.com.br	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Valenge Engenharia

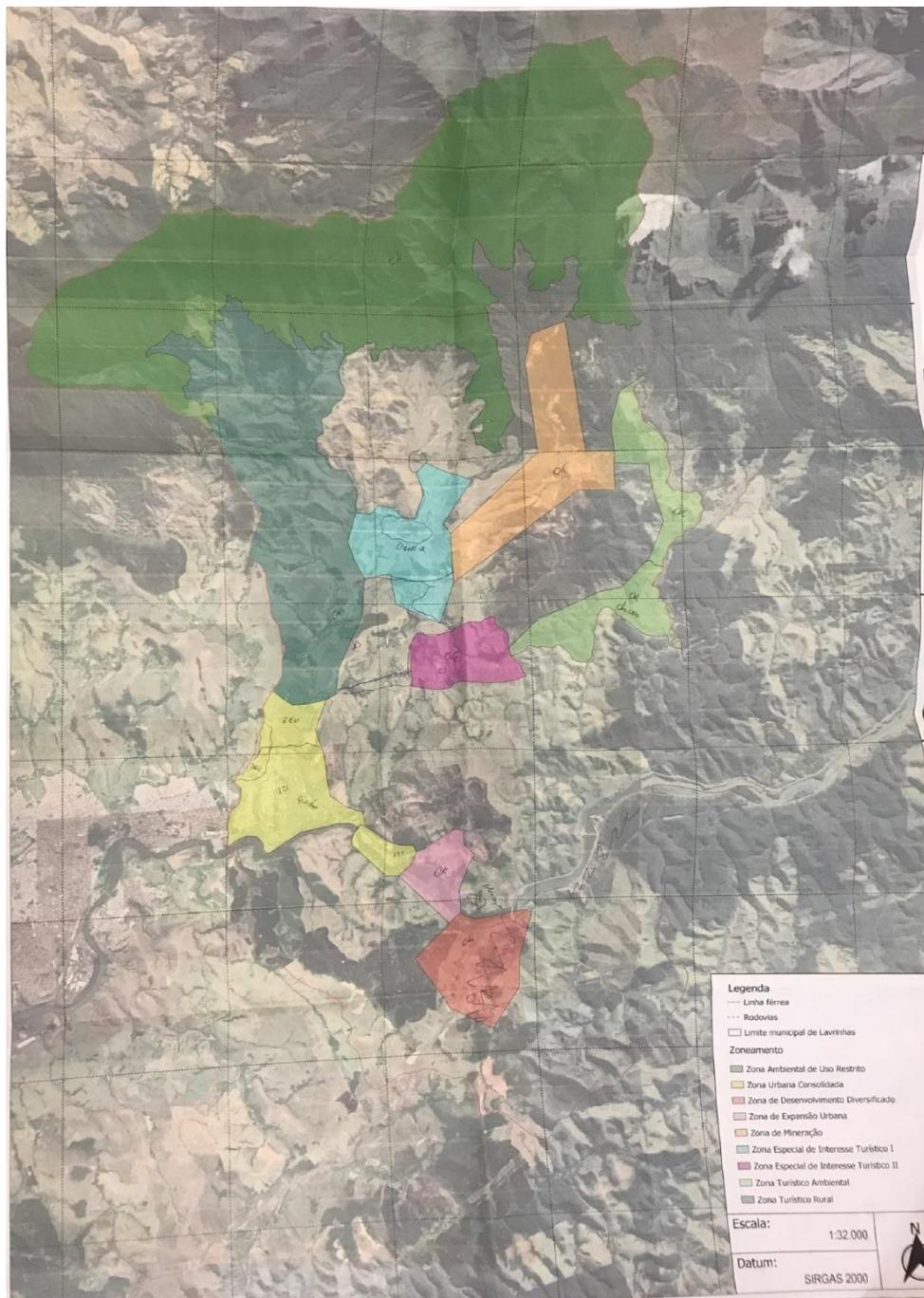
Nome:	Documento de identificação:
Endereço:	Telefone:
E-mail:	
Assinatura:	Entidade a que pertence:

Nome:	Documento de identificação:
Endereço:	Telefone:
E-mail:	
Assinatura:	Entidade a que pertence:



4.3 REUNIÃO DE CONSOLIDAÇÃO 02/03/2022

4.3.1 Demarcação das zonas no mapa do município



4.3.2 Ata de Reunião

Referência: Reunião de definição do mapa de zoneamento	
Local: Paço Municipal, n. 200, Centro, Lavrinhas/SP	
Data: 02/03/2022	Horário: 10h30
Participantes: Lista de Presença em anexo.	
<p>Às 10:30h do dia 02 do mês de março de 2022, reuniram-se na Prefeitura Municipal de Lavrinhas, no Gabinete do Prefeito, representantes da Comissão Gestora do Plano Diretor, o Prefeito de Lavrinhas e representantes da Empresa Vallenge Engenharia. A engenheira Gimena Picolo, da empresa Vallenge, iniciou a reunião agradecendo a participação de todos os presentes e esclarecendo que o objetivo daquele encontro seria detalhar apresentar o mapa de zoneamento e juntos definir a demarcação final das zonas propostas. Em seguida a engenheira apresentou o mapa objeto da discussão, dando abertura para iniciarem os apontamentos e a discussão sobre o zoneamento, onde todos os presentes debateram o assunto, participando com sua opinião, tirando dúvidas e ajudando a equipe da Vallenge a estabelecer as melhores estratégias para a elaboração do plano diretor. A discussão referente a demarcação do zoneamento durou cerca de 1 hora e 10 minutos. Na sequência a engenheira Gimena apresentou o quadro de parâmetros elaborado para o plano diretor, iniciando uma discussão onde todos os presentes debateram expondo suas opiniões. A discussão sobre o quadro de parâmetros durou cerca de 20 minutos e os participantes fizeram apontamentos a serem ajustados. Ao finalizar do debate sobre a demarcação das zonas e à apresentação do quadro de parâmetros a engenheira Gimena Picolo prosseguiu agradecendo a participação de todos e colocando-se a disposição, encerrando a reunião às 12 horas e 25 minutos.</p>	

PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 05
Referência: Reunião de Consolidação dos Mapas de Macro e Zoneamento		
Data: 02/03/22	Horário: 10 h 30	Local: Gabinete do Prefeito

Nome: Daniela Ediane de Oliveira Campos	Documento de identificação: 44875401.0
Endereço: R. Geraldo Nogueira de Sá, 270, Capela do Jacu	Telefone: (12) 99707233
E-mail: danis.mg@gmail.com	
Assinatura: 	Entidade a que pertence:

Nome: Giovanni Rente Neto	Documento de identificação: 35089236
Endereço: R. Pastor A. Canuto de Lima, 450	Telefone: (12) 9-8169-5080
E-mail: giovanni.rente@edu.oabsp.org.br	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Município Lavrinhas

Nome: Joyce Leonel da Silva	Documento de identificação: 47733067-8
Endereço: R. Artemio do Amaral, 300	Telefone: (12) 98899-3189
E-mail: engenharia.joyce.leonel@gmail.com	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Município de Lavrinhas

Nome: José Benedito da Silva	Documento de identificação: 17437880
Endereço: Rodovia Julio Forte, 1325, Centro, Lavrinhas	Telefone: (12) 996995103
E-mail: aplomete@lavrinhassp.gov.br	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Prefeitura

PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 02
Referência: <i>Reunião de Consolidação dos mapas de Macro e Zoneamento</i>		
Data: <i>02/03/22</i>	Horário: <i>10 h 30</i>	Local: <i>Opalinite</i>

Nome: <i>Augusto César Pampaloni</i>	Documento de identificação: <i>43.513.187-4</i>
Endereço: <i>Rua Virgílio Davila 870</i>	Telefone: <i>(12) 9913 02.1966</i>
E-mail: <i>plp@vds@lavrinhassp.com.br</i>	
Assinatura: <i>R:</i>	Entidade a que pertence: <i>Secret. de Planejamento e Obras</i>

Nome: <i>Grizema Fieda Amendola Correa</i>	Documento de identificação: <i>45.872.399-2</i>
Endereço: <i>Rua Marechal Arthur de Costa e Silva, 1295 Tabaticolândia</i>	Telefone: <i>11 2997506225</i>
E-mail: <i>gpicolo@valenge.com.br</i>	
Assinatura: <i>Gpicolo</i>	Entidade a que pertence: <i>Valenge Engenharia</i>

Nome: <i>Isabel Maria Aum de Barros L.R. Ades Santos</i>	Documento de identificação: <i>38.751.033-3</i>
Endereço: <i>Rua Marechal Arthur de Costa e Silva, 1295 Tabaticolândia</i>	Telefone: <i>(12) 98172-7650</i>
E-mail: <i>isabellhocha@valenge.com.br</i>	
Assinatura: <i>Isabellhocha</i>	Entidade a que pertence: <i>Valenge Engenharia</i>

Nome:	Documento de identificação:
Endereço:	Telefone:
E-mail:	
Assinatura:	Entidade a que pertence:

4.4 MATERIAL DE MOBILIZAÇÃO SOCIAL



**PLANO DIRETOR
LAVRINHAS**

A CIDADE QUE TEMOS.
A CIDADE QUE QUEREMOS.

**OFICINA 2
A CIDADE QUE TEMOS**



Queremos te ouvir!
Participe da Oficina 2 para
conversarmos sobre como
podemos melhorar ainda
mais nossa cidade!

Data: 03/03/2022

Horário: 19 horas

Local: COMTUR
Rodovia Julio Fortes, 1239, Centro

OFICINA 2

A CIDADE QUE QUEREMOS

Nós da Comissão Gestora da Elaboração do Plano Diretor, convidamos você para participar da Oficina 2 para conversarmos sobre como podemos melhorar ainda mais nossa cidade!



**Queremos
te ouvir!**

Data: 03/03/2022

Horário: 19 horas

**Local: COMTUR
Rodovia Julio Fortes, 1239, Centro**

OFICINA 2

A CIDADE QUE QUEREMOS

COMO
QUEREMOS
NOSSA CIDADE



Queremos te ouvir!
Participe da Oficina para
conversarmos sobre como podemos
melhorar ainda mais nossa cidade!

Data: 03/03/2022

Horário: 19 horas

Local: COMTUR
Rodovia Julio Fortes, 1239, Centro



**»» PLANO DIRETOR DE
LAVRINHAS**

OFICINA 02

A CIDADE QUE QUEREMOS

DIA 03 DE MARÇO, ÀS 19H

LOCAL: COMTUR

**Participe e contribua com a
transformação da nossa cidade!**

 **PREFEITURA DE
LAVRINHAS**

4.5 OFICINA DE LEITURA PARTICIPATIVA 2

4.5.1 Ata da Oficina de Leitura Participativa 2

Referência: Oficina 02 – “A cidade que queremos”	
Local: Rodovia Júlio Fortes, 1239, Centro, Lavrinhas/SP - COMTUR	
Data: 03/03/2022	Horário: 19h00
Participantes: Lista de Presença em anexo.	
<p>Às 19:00h do dia 03 do mês de março de 2022, reuniram-se na COMTUR, o Prefeito José Benedito da Silva, alguns representantes da Comissão Gestora do Plano Diretor e demais participantes conforme a lista de presença. O prefeito municipal José Benedito da Silva iniciou agradecendo a presença de todos e informou a importância do Plano Diretor de Lavrinhas por direcionar o futuro da cidade. O Secretário de Planejamento e Obras Augusto César Pampaloni, tomou posse da palavra e agradeceu a participação de todos os presentes. Lembrou ser um momento importante para o município, por ser a segunda oficina do plano diretor e um marco histórico para o município de Lavrinhas trazendo um regramento para a cidade de forma transparente. Posteriormente a secretária de Turismo e Cultura, Daniela Edilaine de Oliveira Campos, tomou a palavra e agradeceu a presença de todos e convidou a todos a participar com suas opiniões. Em seguida a Engenheira Gimena Pícolo, da Empresa Vallenge Engenharia, assumiu a palavra iniciando a apresentação da Oficina Participativa 2, cumprimentando todos os presentes, se apresentando como empresa e agradecendo a presença de todos. A engenheira Gimena Pícolo iniciou a apresentação, explicando que o objetivo da Oficina é ouvir a opinião da população sobre as alternativas de desenvolvimento de Lavrinhas. Gimena explicou que a ideia em geral é relatar para a população as informações de diretrizes do plano diretor e possibilitar que os participantes tracem um retrato do município identificando “A cidade que queremos”, direcionando as ações necessárias para a sua transformação. Gimena ressaltou que as informações contribuirão, juntamente com outras atividades de debate, para as ações de transformação do município a serem previstas no Plano Diretor. A engenheira Gimena seguiu esclarecendo que o Plano Diretor tem objetivo de planejar o Município para o futuro. Prosseguiu explicando que a oficina está estruturada em 5 etapas: (1) apresentação inicial, (2) Resultados da Oficina 1, (3) regras da dinâmica, (4) dinâmica e (5) encerramento. A Engenharia Gimena continuou com a apresentação, expondo os resultados obtidos com a Oficina 1 “A Cidade que Temos”, onde foram identificadas as condições atuais do município de acordo com o olhar da população para as seguintes perguntas realizadas: (a) Na sua opinião, quais são os aspectos positivos do município de Lavrinhas?, (b) Você encontra tudo o que precisa em Lavrinhas? O que você não encontra? e (c) Quais são os aspectos negativos do município de Lavrinhas?”. Na sequência Gimena explicou as regras da dinâmica que seria feita para coletar as informações, com a percepção social dos munícipes sobre o município de Lavrinhas, antes reforçou que deveria ser respeitado o distanciamento e o uso de máscara. Gimena explicou que as regras seriam apresentadas em quatro passos. No primeiro passo seria realizado a formação de grupos: neste momento os participantes da oficina formariam grupos para realizar um trabalho em equipe, coletando a percepção social de cada integrante. Gimena seguiu explicando as regras da dinâmica, quando citou que no segundo passo seria feita a distribuição dos materiais para realização da dinâmica, neste momento os participantes receberiam os materiais produzidos pela Vallenge para continuidade da dinâmica da oficina comunitária, quais seriam: pranchetas com formulários das perguntas a serem respondidas, mapa de referência do município de Lavrinha, canetas e folhas de sulfite em branco para demais registros. Ao citar o terceiro passo, Gimena reforçou que para este, cada grupo deveria eleger um líder responsável para registrar as opiniões dos integrantes do grupo. Prosseguiu explicando as quatro perguntas da dinâmica: (1) O que você espera do turismo e do lazer de Lavrinhas no futuro? (2) Qual a sua expectativa com relação as áreas ambientais de Lavrinhas? (3) O que você espera do desenvolvimento comercial e industrial de Lavrinhas? (4) Quais regras deverão orientar as novas construções e os novos loteamentos em Lavrinhas?. Na sequência, a engenheira Gimena explicou que ficou definido um tempo de 30 minutos, reservado para os grupos realizarem os trabalhos da dinâmica. Gimena reforçou que este seria o tempo em que cada grupo teria para discutir e opinar sobre as alternativas para o desenvolvimento do município de Lavrinhas, tendo como objetivo captar o olhar da população, a fim de planejar a cidade para o futuro. Depois de corridos os 30 minutos reservados para que os grupos respondessem as questões, foi solicitado mais 10 minutos para serem feitos os apontamentos finais. Passados os 10 minutos solicitados pelos grupos, a engenheira Gimena Pícolo encerrou a etapa de preenchimento das perguntas e iniciou a leitura das respostas. Neste momento o responsável de cada grupo realizou a leitura dos pontos e das opiniões registradas pelo grupo. Com isso, formou-se um ambiente de discussão proativo entre as pessoas presentes na oficina, o que evidenciou as oportunidades e as forças para o desenvolvimento urbano de</p>	

Lavrinhas. Em seguida, a engenheira Gimena Picoles agradeceu a presença de todos e a participação ativa na dinâmica e reforçou aos participantes da oficina a importância do processo democrático e de controle social que os participantes da oficina comunitária proporcionaram. Na sequência Gimena apresentou a agenda previa do próximo evento que irá acontecer, finalizando a apresentação da oficina, e passando a palavra para o prefeito municipal José Benedito da Silva. O prefeito agradeceu a participação de todos e enfatizou a importância da presença da população para a realização da oficina. Concluiu que as ideias entre os grupos foram semelhantes pois mostra que todos estão pensando no bem comum para a cidade. Em seguida convidou as pessoas ali presentes a retornarem para os próximos eventos e reforçou que os presentes convidem mais pessoas para agregar com mais ideias e opiniões. Por fim a engenheira Gimena Picoles tomou a palavra novamente informando que a oficina estava sendo transmitida ao vivo pelo Facebook e ressaltou que todo o material elaborado para o andamento do Plano está sendo publicado no site da Prefeitura. Com o fim das atividades o Secretário de Planejamento e Obras senhor Augusto César Pampaloni encerrou a oficina às 21h e 35 minutos.

4.5.2 Apresentação da Oficina e Leitura Participativa 2



SLIDE 1



SLIDE 2



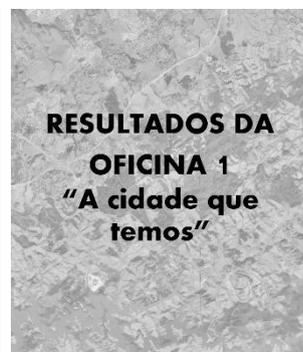
SLIDE 3



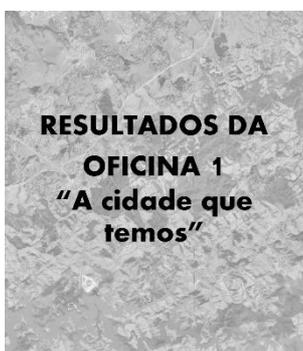
SLIDE 4



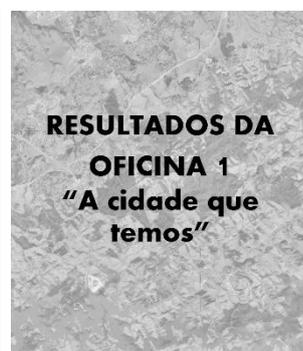
SLIDE 5



SLIDE 6



SLIDE 7



SLIDE 8



RESULTADOS DA OFICINA 1 "A cidade que temos"



CONCLUSÃO:
Ao observar os resultados obtidos na Oficina 1, notamos uma grande semelhança entre as opiniões dos participantes, o que nos possibilitou agrupar cada uma delas em 7 principais temas, quais foram:

- (1) desenvolvimento econômico,
- (2) gestão infraestrutura pública,
- (3) habitação,
- (4) meio ambiente e paisagem urbana,
- (5) sistema viário e mobilidade urbana,
- (6) patrimônio cultural e
- (7) imóveis públicos.

Esses temas nortearão os eixos estratégicos a abordados no projeto de lei do Plano Diretor, para os quais serão especificadas objetivos e diretrizes voltados ao desenvolvimento do município de Lavrinhas.

SLIDE 9

PROGRAMAÇÃO

- 1 REGRAS DA DINÂMICA**
- 2 DINÂMICA**
- 3 ENCERRAMENTO**

SLIDE 10

- 1 REGRAS DA DINÂMICA**
- 2 DINÂMICA**
- 3 ENCERRAMENTO**

REGRAS DA DINÂMICA "A CIDADE QUE QUEREMOS"

SLIDE 11

- 1 REGRAS DA DINÂMICA**
- 2 DINÂMICA**
- 3 ENCERRAMENTO**

1º PASSO VAMOS FORMAR GRUPOS



O Protocolo de distanciamento deverá ser seguido, assim como todas as pessoas deverão permanecer utilizando máscara durante toda a realização da Oficina.

SLIDE 12

- 1 REGRAS DA DINÂMICA**
- 2 DINÂMICA**
- 3 ENCERRAMENTO**

1º PASSO VAMOS FORMAR GRUPOS



SLIDE 13

- 1 REGRAS DA DINÂMICA**
- 2 DINÂMICA**
- 3 ENCERRAMENTO**

2º PASSO OS GRUPOS VÃO RECEBER OS MATERIAIS E OPINAR SOBRE OS TEMAS



SLIDE 14

- 1 REGRAS DA DINÂMICA**
- 2 DINÂMICA**
- 3 ENCERRAMENTO**

2º PASSO OS GRUPOS VÃO RECEBER OS MATERIAIS E OPINAR SOBRE OS TEMAS



SLIDE 15

- 1 REGRAS DA DINÂMICA**
- 2 DINÂMICA**
- 3 ENCERRAMENTO**

3º PASSO CADA GRUPO DEVERÁ ELEGER UM LÍDER



SLIDE 16

1 REGRAS DA DINÂMICA

2 DINÂMICA

3 ENCERRAMENTO

3º PASSO
CADA GRUPO DEVERÁ ELEGER UM LÍDER

SLIDE 17

1 REGRAS DA DINÂMICA

2 DINÂMICA

3 ENCERRAMENTO

4º PASSO
DEPOIS DE 30 MINUTOS, OS LÍDERES DE CADA GRUPO FAZEM A LEITURA DAS OPINIÕES REGISTRADAS

SLIDE 18

1 REGRAS DA DINÂMICA

2 DINÂMICA

3 ENCERRAMENTO

DINÂMICA
"A CIDADE QUE QUEREMOS"

Momento reservado para os grupos responderem as 4 questões propostas

SLIDE 19

1 REGRAS DA DINÂMICA

2 DINÂMICA

3 ENCERRAMENTO

PERGUNTA 1

O QUE VOCÊ ESPERA DO TURISMO E DO LAZER DE LAVRINHAS NO FUTURO?

SLIDE 20

1 REGRAS DA DINÂMICA

2 DINÂMICA

3 ENCERRAMENTO

PERGUNTA 2

QUAL SUA EXPECTATIVA COM RELAÇÃO AS ÁREAS AMBIENTAIS DE LAVRINHAS?

SLIDE 21

1 REGRAS DA DINÂMICA

2 DINÂMICA

3 ENCERRAMENTO

PERGUNTA 3

O QUE VOCÊ ESPERA DO DESENVOLVIMENTO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE LAVRINHAS?

SLIDE 22

1 REGRAS DA DINÂMICA

2 DINÂMICA

3 ENCERRAMENTO

PERGUNTA 4

QUAIS REGRAS DEVERÃO ORIENTAR AS NOVAS CONSTRUÇÕES E NOVOS LOTEAMENTOS EM LAVRINHAS?

SLIDE 23

1 REGRAS DA DINÂMICA

2 DINÂMICA

3 ENCERRAMENTO

MAPA

SLIDE 24



SLIDE 25



SLIDE 26



SLIDE 27



SLIDE 28

4.5.3 Contribuição dos participantes da Oficina de Leitura Participativa 2

GRUPO 1

ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 01

O QUE VOCÊ ESPERA DO TURISMO E DO LAZER DE LAVRINHAS NO FUTURO?

GRUPO: Rio Claro

- Preservação dos ar questões ambientais, rios, mata, exploração dos recursos ambientais, exploração de minérios.
- Prioridade na regulamentação de investimentos voltados no Turismo e lazer através de Benefícios e incentivos por parte do poder público.
- Identificar as regiões e pontos turísticos para desenvolver ~~de~~ ~~os~~ investimentos em ~~em~~ mobilidade urbana e infra-estrutura.

REALIZAÇÃO
vallenge



ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 02

QUAL SUA EXPECTATIVA COM RELAÇÃO AS ÁREAS
AMBIENTAIS DE LAVRINHAS?

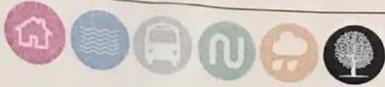
GRUPO:

pio cloro

→ Que seja criada rotinas de fiscalizações por agentes ambientais

→ Prefeitura centralize as demandas relacionadas as questões ambientais e encaminhe para os órgãos competentes (Cetesb, D.A.E) e C.M.Bio)

→



ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 03

**O QUE VOCÊ ESPERA DO DESENVOLVIMENTO COMERCIAL E
INDUSTRIAL DE LAVRINHAS?**

GRUPO: Rio Claro

- 1º - Indústria não é prioridade
p/ o município

- 2º - Comércio, incentivo através de
isenções de Tributos ~~em~~ para as
atividades do qual o município
ainda não possui. Ex: Posto de
Gasolina, Farmácia

→ Programa de Incentivo p/
produção local de produtos e
serviços. Ex: Artesanatos, produção
de queijos, doces, etc.



ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 04

QUAIS REGRAS DEVERÃO ORIENTAR AS NOVAS
CONSTRUÇÕES E NOVOS LOTEAMENTOS EM LAVRINHAS?

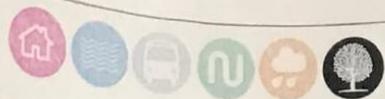
GRUPO:

pio cloro

- 1º Atualizar e modernizar a lei de ocupação e uso do solo; acrescentando as seguintes sugestões:
 - ~~De~~ Regulamentar de lei de Condomínio de Lote (lei Federal)
 - ⇒ nesta regulamentação que seja as regras sejam diferenciadas de áreas urbana de área rural.
 - leis que favoreçam e incentive o investimento e implantação de hotéis, pousadas, restaurante

REALIZAÇÃO





ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 01

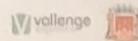
**O QUE VOCÊ ESPERA DO TURISMO E DO LAZER DE
LAVRINHAS NO FUTURO?**

GRUPO: Crescimento no turismo: Guias turísticas, motivação nas escolas de turismo, incentivar alunos para cultura, gerar mais conhecimento cultural.

- Planejamento de evento, festas culturais, motivar visitantes, turistas a conhecer a cidade, projetar eventos noturnos: como fantoches, comidas, revitalizar áreas de lazer.

- Formação de empresários na cidade

REALIZAÇÃO





ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 02

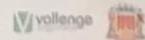
QUAL SUA EXPECTATIVA COM RELAÇÃO AS ÁREAS
AMBIENTAIS DE LAVRINHAS?

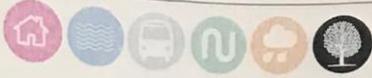
GRUPO:

Preservação, sem permissões de
mais invasões, criar um saneamento
ambiental, ou áreas de lazer como
parques, cultura de preservação do meio am-
biente, conscientização a população e
as escolas de preservação do meio ambien-
te.

Não liberar alvarás para feiras comer-
ciais irregulares em áreas ambientais, os
mesmo poluem o meio ambiente, e põe
em risco a vida, tipo: segurança no
trabalho.

REALIZAÇÃO





ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

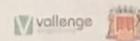
PERGUNTA 03

**O QUE VOCÊ ESPERA DO DESENVOLVIMENTO COMERCIAL E
INDUSTRIAL DE LAVRINHAS?**

GRUPO:

Incentivo fiscal.
Formar pessoas, formação de mão
de obra.
Cooperativa de Reciclagem.
Formação de empresas

REALIZAÇÃO





ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 04

**QUAIS REGRAS DEVERÃO ORIENTAR AS NOVAS
CONSTRUÇÕES E NOVOS LOTEAMENTOS EM LAVRINHAS?**

GRUPO:

Mobilização Urbana: loteamentos que não sejam em áreas verdes agredindo o meio ambiente.

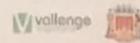
Lei de trânsito, não deixar carros abandonados nas ruas, ter placas de sinalização e Falhas Amarelas em ruas para o caminho correto para circular.

Duplicação da estrada municipal entre Penhens e Capela.

- Segurança pública.

- regulamentação de áreas destinadas ao turismo e lazer.

REALIZAÇÃO





ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

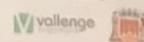
PERGUNTA 01

**O QUE VOCÊ ESPERA DO TURISMO E DO LAZER DE
LAVRINHAS NO FUTURO?**

GRUPO: Aumento fluxo de turista e com ticket médio maior.

- Buscar meios para que o turista permaneça mais dias na cidade.
- mais quantidade de atrações.
- um turismo cultural mais consolidado.
- melhorar/desenvolver turismo noturno
- desenvolver o ecoturismo consciente.
- ~~o~~ aumento da infra-estruturas de apoio como hospedagens, restaurantes, e outros
- Aproveitar mais o turismo religioso e o fluxo que cidades já possuem.
- consolidar o artesanato.
- Parcerias e cidades vizinhas p/ consolidar o turismo
- melhorar e aumentar os eventos na cidade (pandemia)
- criação de leis/regulamentadoras p/ o turismo.

REALIZAÇÃO





ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 02

**QUAL SUA EXPECTATIVA COM RELAÇÃO AS ÁREAS
AMBIENTAIS DE LAVRINHAS?**

GRUPO:

- conscientização da população p/ cuidar das áreas ambientais
- criar programas como coleta seletiva,
-
- ~~Implantar~~ Reforçar desde os primeiros anos na escola sobre a importância da sustentabilidade nas áreas ambientais, incluindo parte prática.
- População mais consciente em relação ao esgoto, p/ não jogar nos rios.
- Preservação da natureza, contra desmatamento ilegais, queimadas, descarte de lixo ilegal.
- Criar programas de incentivo e qualificação p/ implantação de feiras ecológicas (como ^{exemplo} a vaporização com bonasinas), com possível parceria pública/privada.
- + outras rotinas de feiras ecológicas.



ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

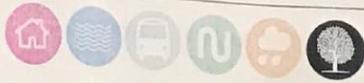
OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 03

**O QUE VOCÊ ESPERA DO DESENVOLVIMENTO COMERCIAL E
INDUSTRIAL DE LAVRINHAS?**

GRUPO:

- Geração de empregos
- Investidores na área de turismo.
- criar incentivos p/ atrair investidores p/ a cidade
- consolidação de um comércio próprio.
- Implantação do Banco do Povo.
- Comércio identitário (com produtos típicos locais)
- Valorização dos produtores locais.
- Implantação SIM (sistema de impostos municipal)



ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

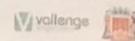
PERGUNTA 04

**QUAIS REGRAS DEVERÃO ORIENTAR AS NOVAS
CONSTRUÇÕES E NOVOS LOTEAMENTOS EM LAVRINHAS?**

GRUPO:

- Padronização das construções e loteamentos.
- fazer leis p/ condomínios de lote
- fortalecer a fiscalização das leis
- conscientização dos loteadores p/ as regras e importância do ~~projeto~~ GRAPROTAB.

REALIZAÇÃO



GRUPO 4



ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 01

**O QUE VOCÊ ESPERA DO TURISMO E DO LAZER DE
LAVRINHAS NO FUTURO?**

GRUPO:

- Melhor infraestrutura;
- mais emprego com qualificação;
- Operar Noturnas
- Mais Comércio : Ex: Posto de Gasolina
- mais investidores / empreendedores



ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 02

**QUAL SUA EXPECTATIVA COM RELAÇÃO AS ÁREAS
AMBIENTAIS DE LAVRINHAS?**

GRUPO:

- mais fiscalização
- mais organização para que a fiscalização aconteça pois temos ilhas que regem o ^{meio} ambiente como um todo.
- Temos expectativas que os representantes, a preservação das nascentes, das fontes do município
- implantar a coleta seletiva
- insistentemente



ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

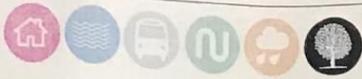
PERGUNTA 03

O QUE VOCÊ ESPERA DO DESENVOLVIMENTO COMERCIAL E
INDUSTRIAL DE LAVRINHAS?

GRUPO:

- Mais arrecadação p/ Município Mas que seja direcionada
 - Mais geração de emprego
 - incentivar os pequenos produtores a serem empreendedores
 - Incentivar
 - posto de gasolina
 - farmácia
 - mais opções de turismo para o ano todo
- Quero tornar a cidade mais independente





ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO
DE LAVRINHAS/SP

OFICINA 2 - "A CIDADE QUE QUEREMOS"

PERGUNTA 04

**QUAIS REGRAS DEVERÃO ORIENTAR AS NOVAS
CONSTRUÇÕES E NOVOS LOTEAMENTOS EM LAVRINHAS?**

GRUPO:

- Fazer um direcionamento de área residencial
Or! Capela é uma área apenas p/ Jesusino.

4.5.4 Lista de presença da Oficina de Leitura Participativa 2

PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 01
Referência: Oficina 2 - "A cidade que queremos"		
Data: 03/03/2022	Horário: 19 h 00	Local: COMTUR

Nome: Flávia Sousa	Documento de identificação: 29.575668-8
Endereço: Rua Orquídea 40, Village Campestre	Telefone: (12) 981470893
E-mail: flavia.sousa.fm@gmail.com	
Assinatura: Flávia Sousa	Entidade a que pertence: População

Nome: Marcus Rogério de Macedo	Documento de identificação: 19.389.284
Endereço: Rua Orquídea 40, Village Campestre	Telefone: (12) 33465399
E-mail: marcus_macedo71@hotmail.com	
Assinatura: Marcus	Entidade a que pertence: População

Nome: André Angelo de A. Bendetti	Documento de identificação: 481.433.568-76
Endereço: R. Benedito Alves Marinho, Laranjeiras - Centro (55)	Telefone: (12) 99152-1122
E-mail: bendetti21@gmail.com	
Assinatura: Bendetti	Entidade a que pertence: Administração (Prefeitura)

Nome: Davito Maciel Jacundes	Documento de identificação: 22.500376-SP
Endereço: Estrada Benedito Teodoro da Fonseca, s/n, Rio Claro	Telefone: (12) 997245611
E-mail: davito_mjacundes@hotmail.com	Lavrinhos-SP
Assinatura: Davito	Entidade a que pertence: Associação Jacundes

PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 02
Referência: Oficina 2 - "A Cidade que Queremos"		
Data: 03/10/22	Horário: 9h00	Local: COMTUR

Nome: Rosemeire Aparecida Pereira	Documento de identificação: 2782623648
Endereço: Estrada Benedito Teodoro de Seneca, s/n, Rio Claro	Telefone: (12)996307360
E-mail: rosemeire32744@gmail.com	Lavrinhas-SP
Assinatura: <i>Rosemeire Pereira</i>	Entidade a que pertence: Associação

Nome: Juliana Katia Rodrigues	Documento de identificação: 43655149-X
Endereço: Rua João de Barros, 10, Maripá, Lavrinhas-SP	Telefone: (12)98825-1351
E-mail: juliana.katia-38@yahoo.com.br	
Assinatura: <i>Juliana Katia Rodrigues</i>	Entidade a que pertence: Secretaria de Saúde

Nome: Raul Paulo Prado Galbano	Documento de identificação: 9399253
Endereço: Rua dos Ipir, 340, Coriunas Lavrinhas	Telefone: (12)97433-9026
E-mail: r.galbano@hotmail.com	
Assinatura: <i>Raul Paulo Prado Galbano</i>	Entidade a que pertence: População

Nome: Ronaldo Avila	Documento de identificação: 10.380975
Endereço: Rua Constantino Palo Mão, 85, Vila Amarela, Cruzzeiro-SP	Telefone: (11)99175-3123
E-mail: ronaldo.pri.avila@gmail.com	
Assinatura: <i>Ronaldo Avila</i>	Entidade a que pertence: Engenheiro

PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 03
Referência: Oficina 2 - "A Cidade que Queremos"		
Data: 03/03/22	Horário: 39h 00	Local: COMTUR

Nome: Ana Carolina da Costa Moreira	Documento de identificação: 40455920-7
Endereço: Rua Manoel Machado 456 Centro Lavrinhas	Telefone: (12)99755-5402
E-mail: karolinas_ticia@hotmail.com	
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: Gabinete

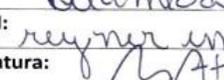
Nome: Matheus da Costa	Documento de identificação: 433.52431867
Endereço: Rua das Araras, 254, Jardim Marisol, Lavrinhas	Telefone: (12)981828160
E-mail: matheus_fmvcost@gmail.com	
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: Vereador

Nome: Erilcia De Fatima Pinto Moreira	Documento de identificação: 15373821-2
Endereço: Estrada do Mayor, Sítio El Shaday sp, Linhares Lavrinhas	Telefone: (11)9662-95507
E-mail: -	
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: Sítio El Shaday, Presidente dos Autores

Nome: Cleide Aparecida Botelho	Documento de identificação: 88364379
Endereço: Rua Virgilio Davilla, 870, Mirassol, Lavrinhas SP	Telefone: (12)31461450
E-mail: cleide.ap.botelho@hotmail.com	
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: Pousada Recanto dos Pampas

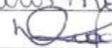
PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 04
Referência: Oficina 2 - "A Cidade que Queremos"		
Data: 03/03/22	Horário: 19h00	Local: COMTUR

Nome: Reyner Pinto Barbosa	Documento de identificação: 25739783
Endereço: Alameda Benedito Sebastião Marchezane 90 - Peri. Vista Verde Cruzino - SP	Telefone: (12) 974028258
E-mail: reyner_morais@gmail.com	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Reyner Morais

Nome: Augusto César Tampalani	Documento de identificação: 43513187-4
Endereço: Rua Virgílio D'Ávila, 870, Lavrinhas - SP	Telefone: (12) 99102-5966
E-mail: claudias@lavrinhas.sp.gov.br	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Secretaria de Planejamento

Nome: Frederico Paulo Pereira	Documento de identificação: 225107995
Endereço: Rua Rui Barbosa, 100, Pinheiros, Lavrinhas - SP	Telefone: (12) 992303962
E-mail: 	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Câmara Municipal

Nome: Daniela Edilaine de Oliveira Campos	Documento de identificação: 148754010
Endereço: Rua Geral do Nogueira de Sá, 270	Telefone: 997007233
E-mail: luisma@lavrinhas.sp.gov.br	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Sec. Turismo e Cultura

PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 05
Referência: Oficina 2 - "A cidade que Queremos"		
Data: 03/05/22	Horário: 19h00	Local: COMTUR

Nome: João Gabriel dos Santos Diniz	Documento de identificação: 47.4508309
Endereço: Rua William Ramos Zappa, 283, Copela do Jacu	Telefone: (12) 982628499
E-mail: gabriel.s.d@hotmail.com	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Secretaria de Administr.

Nome: Trineia de Souza Viatta	Documento de identificação: 20.968.571-2
Endereço: Estrada Municipal do Jacu S/N, Capela do Jacu	Telefone: 12 997062221
E-mail: trineia.viatta@gmail.com	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Balneario Rancho Be Jacu

Nome: Paulo Viatta	Documento de identificação: 18.850.398-5
Endereço: Rancho do Fe Jacu	Telefone: 12.99797.7070
E-mail: viatta@HOTMAIL.COM	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Rancho do Fe Jacu

Nome: Marcelo T Sampaio	Documento de identificação: 043416244-2
Endereço: R. Dos Ipês - 350	Telefone: (12) 98123-3957
E-mail: marcelosampaio@terunity@gmail.com	
Assinatura: 	Entidade a que pertence: Lazer - Salão de Fitas



PLANO DIRETOR – LAVRINHAS/SP

Lista de Presença		Página 06
Referência: <i>Oficina 2- "A cidade que Queremos"</i>		
Data: <i>03/03/22</i>	Horário: <i>19h00</i>	Local: <i>COMTUR</i>

Nome: <i>Pedro Emílio May</i>	Documento de identificação: <i>3002353</i>
Endereço: <i>Rosário Milreis, 80, Recanto Itália Bertone, Lavrinhas</i>	Telefone: <i>(12)974048363</i>
E-mail: <i>pedro.may@yol.com.br</i>	
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: <i>Associação RIB / Presidente de COMTUR</i>

Nome: <i>José Benedito da Silva</i>	Documento de identificação: <i>57.437.180</i>
Endereço: <i>Rodovia Julio Jartes, 1325</i>	Telefone:
E-mail: <i>opiniete@lavrinhassp.gov.br</i>	
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: <i>Prefeitura</i>

Nome: <i>Joizila Aparecida Freixo Carlos</i>	Documento de identificação: <i>47.970.275-8</i>
Endereço: <i>Rua Marechal Arthur da Costa e Silva, 1295, Jabiticoibas</i>	Telefone: <i>(12)99765-6780</i>
E-mail: <i>joizila@valenge.com.br</i>	
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: <i>Taubaté - SP Valenge Engenharia</i>

Nome: <i>Amena Picolo</i>	Documento de identificação:
Endereço: <i>Rua Mar. Arthur da Costa e Silva, 1295, Jabiticoibas</i>	Telefone: <i>(12)99750-6225</i>
E-mail: <i>apicolo@valenge.com.br</i>	
Assinatura: <i>[assinatura]</i>	Entidade a que pertence: <i>Taubaté SP Valenge Engenharia</i>

5. REFERÊNCIAS

BRASIL. **Constituição da República Federativa do Brasil de 1988**. Disponível em: <http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/constituicao/constituicao.htm>. Acesso em 16 fev. 2022.

BRASIL. **Estatuto da Cidade: Lei n. 10.257 de 10 de jul de 2001**. Disponível em: <http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/leis/LEIS_2001/L10257.htm>. Acesso em 20 de jan. de 2022.

BRASIL. **Estatuto do Idoso n. 10.741 de 01 de out de 2003**. Disponível em: <http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/LEIS/2003/L10.741.htm>. Acesso em 25 de jan. de 2022.

BRASIL. **Lei de Inclusão da Pessoa com Deficiência n. 13.146 de 06 de jul de 2015**. Disponível em: <http://www.planalto.gov.br/CCIVIL_03/_Ato2015-2018/2015/Lei/L13146.htm>. Acesso em 04 de mar. de 2022.